



החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ

מכרז פומבי מס' 10/2016

**להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני
בכפר סבא**

ספטמבר 2016

תוכן העניינים

1. מסמך 1 - הזמנה להגיש הצעות ותנאי המכרז.

נספחי ההזמנה :

- נספח א' : מפרט טכני מינימאלי של המסך.
- נספח ב' : נוסח של ערבות בנקאית – ערבות המכרז.
- נספח ג' : חוות דעת רו"ח בדבר עמידת המציע בתנאי הסף.
- נספח ד' : תצהיר המציע בדבר עמידתו בתנאי הסף ובדבר עובדים זרים, שכר מינימום, היעדר הרשעה פלילית והעסקת נוער.
- נספח ה' : תצהיר פרוט ניסיונו של המציע.
- נספח ו' : אישור עו"ד בדבר פרטי המציע.
- נספח ז' : אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה ותצהיר נושאת שליטה ;

2. מסמך 2 – הצעת המחיר.

3. מסמך 3 - הסכם בין החברה לבין הספק (להלן: "ההסכם")

נספחי ההסכם :

- נספח 1 : כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם.
- נספח 2 : נוסח כתב ערבות לקיום תנאי ההסכם.
- נספח 3 : אישור בדבר ביטוחי הזוכה.

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ

מכרז פומבי מס' 10 / 2016

להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא

מסמך 1 – הזמנה להגיש הצעות ותנאי המכרז

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ (להלן: "החברה") הינה חברה עירונית המצויה בבעלות עיריית כפר סבא אשר ניתנה לה הזכות מהעירייה לנהל ולהפעיל מסך אלקטרוני בעיר כפר סבא. מכוח הסמכתה מעיריית כפר סבא, מזמינה החברה בזאת הגשת הצעות למתן שירותי התקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא, הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז (להלן: "השירותים" או "העבודות").

הספק שייבחר כזוכה במכרז (להלן: "הזוכה" או "הספק") יידרש, במשך תקופת ההתקשרות, כפי שתוגדר להלן, לבצע את השירותים בהיקף, במינון, במועדים ובקצב כמפורט במסמכי המכרז.

1. כללי

1.1. על המציע להגיש את הצעתו בהתאם לקבוע בחוברת המכרז וכל סטייה מההוראות הקבועות בה עלולה להביא לפסילת ההצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

1.2. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה. המציע לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש אלא לצורך ההכנה של הצעתו והגשתה בלבד, ועליו להחזירם לחברה עד למועד הקבוע להגשת הצעות; המציע אינו רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. כמו כן אינו רשאי לבצע בהם שינויים לרבות תוספות או השמטות.

1.3. פרטי המכרז מצויים בחוברת המכרז (להלן: "חוברת המכרז") אותה ניתן לרכוש מן החברה תמורת 3,500 ש"ח בתוספת מע"מ (אשר לא יוחזרו), במשרדי החברה ברחוב התע"ש 11 בכפר סבא, קומה שניה (להלן: "משרדי החברה"), בימים א'-ה' בין השעות: 09:00-16:00. ניתן לעיין בחוברת המכרז ללא תשלום, לפני רכישתה, במשרדי החברה או באתר האינטרנט של החברה בכתובת www.ksaba-com.co.il.

1.4. בעת רכישת מסמכי המכרז ימסור הרוכש את פרטי המציע, כתובתו, מספרי הטלפון והפקסימיליה שבמשרדיו ושמו של איש הקשר שיטפל מטעם המציע במכרז זה.

1.5. כל האמור במסמכי המכרז מיועד לגברים ונשים כאחד אף אם ננקטה לשון זכר.

1.6. לא תותר הגשת הצעות על ידי מספר מציעים במשותף.

2. תיאור השירותים ועיקרי ההתקשרות

2.1. המכרז מיועד לבחירת ספק (להלן: "הספק" או "הזוכה") אשר יספק שירותי הצבה, התקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני אשר יוצב בפינה הדרום מזרחית בצומת רח' טשרניחובסקי ובן יהודה בכפר סבא (להלן: "השירותים", ו"המסך").

2.2. התקנת המסך, אחזקתו והשימוש בו ייעשו בכפוף לכל דין לרבות הוראות הגורמים המוסמכים בדין ובהתאם לתנאים המפורט במסמכי המכרז לרבות המפרט וההסכם שייחתם בין הזוכה במכרז לבין החברה, בנוסח המצוי במסמך 3 למסמכי המכרז (להלן: "ההסכם").

- 2.3. האחריות להוצאת האישורים לרבות כל העלויות הכרוכות בהתקנתו ואחזקתו של המסך מוטלת על המציע בלבד. המציע/הזוכה, לפי העניין מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה בקשר לאמור לעיל.
- 2.4. למען הסר ספק, מודגש כי בכל הנוגע לאספקת והתקנת המסך, המפרט הטכני (נספח א') למסמכי המכרז) **הינו מפרט מינימום**. הזוכה רשאי להציג במסגרת הצעתו מפרט שונה מן המפרט ובלבד שהמפרט המוצע יהיה, לכל הפחות, שווה ערך למפרט בנספח א'. **על המציע לציין את סוג המסך ופרטיו לרבות המפרט הטכני שלו במסגרת טופס הצעה מסמך 2**. התאמת המפרט המוצע למפרט שצורף למכרז תיבחן על ידי גורמים מקצועיים מטעם החברה על פי שיקול דעתם הבלעדי. הכרעתם של הגורמים, כאמור, תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור. הצעה אשר הגורמים המקצועיים מטעם הוועדה ימצאו כי המסך המוצע בה אינו עומד בדרישות המפרט הטכני - תיפסל.
- 2.5. בכפוף לזכויות השמורות לעירייה ו/או לחברה על פי מכרז זה (לרבות הזכות לפרסום מסרים עירוניים על המסך, כמפורט להלן בסעיף 2.7 ובהסכם – מסמך 3) ובכפוף לתשלום מלוא התשלומים החלים על הזוכה ובפרט דמי השימוש כהגדרתם להלן, הזוכה יהיה רשאי לעשות שימוש במסך שיוותקן על ידו מכוח המכרז לצורכי פרסומת מסחרית ולגבות עבורה תשלומים מאת המפרסמים עימם יתקשר, לשיקול דעתו, בכפוף לכל דין ולהוראות המפרט וההסכם (להלן: "**זכות השימוש**").
- 2.6. זכות השימוש תינתן לספק, כנגד תשלום דמי שימוש **שנתיים** לחברה בסך הנקוב בהצעתו למכרז זה (להלן: "**דמי השימוש**") ובלבד שדמי השימוש לא יפחתו מדמי השימוש המינימאליים, כהגדרתם בסעיף 'הצעת המחיר', להלן.
- 2.7. העירייה, באמצעות החברה, תהיה זכאית לפרסם, במשך כל תקופת ההסכם וכל תקופת הארכה מכוחו, ככל שתהיה, בכל מסך שיוותקן על ידי הזוכה מכוח המכרז, 850 מבזקים (ספוטים) ביממה לשם העברת מסרים עירוניים ו/או מבזקי אקטואליה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט (להלן: "**מבזקים עירוניים**"). המבזקים העירוניים יהיו באורך של 10-8 שניות כל אחד, יוצגו לפני או אחרי כל סבב פרסומת, ומהווים כ-10% מזמן המסך בין השעות 06:00-23:00. מסרים עירוניים, לעניין זה, לרבות פרסומת של פעילות ציבורית בחסות העירייה, הודעות בדבר אירועים שניתנה להם חסות על ידי גורמים מסחריים, הודעה בדבר חסות ו/או כל מסר אחר שהעירייה מבקשת להעביר לציבור (לחברה שמורה הזכות לקבל מהזוכה מעת לעת לפי דרישתה קלטת של השידורים שבוצעו בפועל על גבי כל מסך להוכחת עמידה הזוכה בתנאים אלו). מכלל המבזקים העירוניים, הזוכה יפיק מידי שבוע, על חשבונו, מבזק עירוני אחד, לפי מידע והנחיות שיימסרו לו על ידי החברה או מי מטעמה, ובסה"כ 52 מבזקים בשנה. המבזקים העירוניים יעודכנו ו/או יתחלפו, במידת הצורך ולפי דרישת החברה או מי מטעמה, ע"י הזוכה תוך 48 שעות מעת קבלת דרישה מאת החברה. למען הסר ספק, הזוכה לא יהיה זכאי לכל תשלום עבור פרסום המבזקים העירוניים ו/או הפקתם לרבות עיצוב וגרפיקה (כולל הפקות דינמיות ובפלאש).
- 2.8. החברה רשאית להורות לזוכה בכל עת, על ביצוע כל שינוי במתן השירותים ו/או באספקת המסך, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בצורתו, סגנונו, איכותו, סוגו, גודלו, גובהו, הכל כפי שתמצא לנכון וכן כל תוספת אשר אינה נכללת במפורש או מכללא בשירותים. מובהר בזאת כי כל שינוי כאמור בסעיף קטן זה, יהיה על חשבונו של הזוכה במכרז.
- 2.9. הספק מתחייב להתקין את המסך ולהביאו להפעלה מלאה תוך 60 יום מיום חתימת ההסכם בכפוף לקבלת כל האישורים הנדרשים לכך.
- 2.10. למען הסר ספק, מלבד דמי השימוש שישלמו לחברה, הספק ישלם לעירייה את מלוא אגרות השילוט כמתחייב מחוק העזר לכפר סבא (מודעות ושלטים), תשל"ד 1974, כל תוספת ו/או עדכון ו/או תיקון לחוק, כאמור, וכל מסים ו/או היטלים ו/או אגרות לכל רשות מוסמכת אחרת על פי כל דין. כמו כן הספק יישא בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות במימוש זכות השימוש לרבות הוצאות חשמל ואחרות.

- 2.11. דמי השימוש ישולמו לחברה בתשלומים ובמועדים כמפורט בהסכם – מסמך 3.
- 2.12. אחזקת המסך, לרבות תיקונו, תיעשה במקצועיות ובמהירות על ידי הספק, על חשבוננו, במשך כל תקופת ההסכם. במסגרת התחייבותיו על פי המכרז וכנגד קבלת זכות השימוש בו, על הזוכה להתקין את המסך, לחברו לתשתיות הנדרשות על כל מרכיביה לרבות מונה, להפעילו, לתחזקו, לשפצו ולתקנו במשך כל תקופת ההסכם וכל הארכה שלה, ללא כל תמורה.
- 2.13. השירותים יבוצעו אך ורק באמצעות מי שמורשה ומוסמך לביצועם, ככל שנדרשת הרשאה/ הסמכה כאמור ולשם ביצועם ייעזר הספק במומחים לתחום. התקנת המסך תהיה רק לאחר קבלת היתר בניה כדין.
- 2.14. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף לעיל, ולצורך התקנת המסך על כל תשתיותיו, הספק יהיה רשאי להיעזר בתשתיות שבוצעו על ידי ספק השירותים הנוכחי לרבות תשתיות חשמל וכו', ובלבד שהגיע להבנות עם הספק הנוכחי באשר לתשלום המגיע לו בגין שימוש כאמור. בנוסף, הספק יהיה רשאי להגיע להסכמה עם ספק השירותים הנוכחי לרכישת המסך הקיים ו/או לשימוש בו בהתאם לתנאים שישוכמו בין הספק הזוכה לספק הנוכחי ובפרט שהספק הזוכה יעמוד בכלל ההתחייבויות והדרישות נשוא מכרז זה על נספחיו ומסמכיו.

3. תנאי סף

למכרז רשאי להגיש הצעה רק מציע העונה על כל הדרישות המצטברות הבאות:

- 3.1. המציע הינו אישיות משפטית אחת, יחיד, אזרח ותושב ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל.
- 3.2. המציע הינו בעל ניסיון מוכח בארץ, ב - 3 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז, **ברציפות**, באספקה, התקנה ותחזוקה, של לפחות 3 מסכים אלקטרוניים אשר נעשה בהם שימוש לצרכי פרסום מסחרי (להלן: "**תקופת הניסיון**" ו"**תחום הניסיון**").
- מסכים אלקטרוניים – מסכים גרפיים המיועדים להצגת תכנים פרסומיים בגודל של לפחות 3*4 מטרים ובדרישות שלא יפחתו מדרישות המפרט הטכני המצורף כנספח א' למכרז.
- 3.3. במהלך שלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז, המציע סיפק, שירותי אספקה, התקנה ותחזוקה של מסך/כים אלקטרוניים ל 2 רשויות מקומיות לפחות.
- רשויות מקומיות: לרבות תאגידים בשליטתן.
- 3.4. המחזור הכספי המצטבר של המציע בכל אחת מן השנים 2014-2015, הנובע מפעילותו בתחום מתקני פרסום חוצות ו/או מסכים אלקטרוניים המשמשים להצגת מסרים פרסומיים, עמד על 1.5 מיליון ש"ח (לא כולל מע"מ) לפחות.
- מתקני פרסום חוצות - כל המתקנים המחוברים לחשמל והמשמשים להצגת מסרים פרסומיים מתחלפים בחוצות, המותקנים ומופעלים על ידי משווק פרסום.

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1. תקופת ההתקשרות עם הזוכה הינה בת 36 חודשים ממועד חתימת ההסכם עמו (להלן: "**תקופת ההסכם**").

4.2. לחברה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההסכם בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים ו – 11 חודשים כל אחת, ובלבד שסך ההתקשרות דהיינו תקופת ההסכם ותקופה ההארכה, ככל שיהיו, לא תעלה על 59 חודשים. כל אחת מהתקופות תיקרא להלן: **"תקופת ההארכה"**. בתקופת ההארכה ימשיכו לחול תנאי ההסכם בשינויים המפורטים בהסכם – מסמך 3.

4.3. למרות האמור לעיל, תהיה החברה רשאית להפסיק את ההתקשרות בכל עת בהודעה מוקדמת לזוכה, הכל כמפורט בהסכם מסמך 3 להלן.

4.4. למרות האמור לעיל, אם הספק לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, החברה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, וללא הודעה מראש לספק. יובהר, כי לחברה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לספק זמן מוגדר לתיקון ההפרה, טרם הפסקת ההתקשרות, כמפורט בהסכם.

5. מתן הבהרות למסמכי המכרז

5.1. לקבלת הבהרות ובכל שאלה בקשר עם המכרז ניתן לפנות למשרדי החברה בכתב, במייל לכתובת: gitita@ksaba.co.il עד לא יאוחר מיום ג' 22/09/16 עד השעה 14:00.

5.2. תשובות לשאלות ההבהרה יינתנו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה. התשובות ישלחו בכתב ובאופן אחיד לכל רוכשי חוברת המכרז. רק להבהרות שתינתנה במסמך כאמור יהיה תוקף מחייב. איחור בקבלת הבהרות או אי קבלתן לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעה.

6. מפגש מציעים

מפגש מציעים נקבע ליום 19/09/16 בשעה 14:00, מקום מפגש: במשרדי החברה, רח' התע"ש 11, כפר סבא. **ההשתתפות במפגש אינה חובה**. יובהר, כי למציע שלא ישתתף בסיור לא תהיינה כל טענות בדבר המידע שנמסר בסיור ו/או מיקומו של המסך ו/או כל טענה אחרת.

7. הנחיות לעניין הגשת הצעת המחיר

7.1. את הצעת המחיר יש להגיש על גבי טופס הצעת המחיר – מסמך 2 (להלן: **"טופס הצעה"**), כשכל פרטיו מולאו וכשהוא חתום ע"י המציע בכל עמוד.

7.2. בטופס הצעה ינקוב המציע בדמי השימוש השנתיים שהוא מציע לשלם לחברה עבור זכות השימוש לפרסום מסחרי במסך, בהתאם לתנאי המכרז וההסכם, (להלן: **"דמי השימוש"**).

7.3. דמי השימוש השנתיים לא יפחתו מסך של **250,000 ₪** (לא כולל מע"מ) להלן: **"דמי שימוש מינימאליים"**.

7.4. דמי השימוש ישולמו לחברה החל מיום התחלת פעילות המסך או מתום 60 יום ממועד חתימת ההסכם, לפי המוקדם מבניהם.

7.5. לדמי השימוש יתווספו הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן (להלן: **"המדד"**) בשיעור עליית המדד הידוע ביום ביצועו של כל תשלום על פי ההסכם – מסמך 3, לעומת מדד הבסיס, כהגדרתו בהסכם.

7.6. דמי השימוש ישולמו בתשלומים, כמפורט בהסכם – מסמך 3.

7.7. המחירים המוצעים יכללו ביצוע מושלם ומלא של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י המכרז, לרבות עלויות התכנון, היצור, ההובלה, ההנגשה, הפירוק וההתקנה באתר, לפי המפרטים ונהלי החברה וכן את כל ההוצאות הישירות והעקיפות של המציע בקשר עם ביצוע השירותים לרבות מסים, אגרות והיטלים מכל סוג, כוח אדם, ביטוחים, עלויות הנגשה והתאמה לדרישות כל דין ואח"י. עלויות מחירים ואו עלויות בשיעור המיסים ואו ההיטלים ואו האגרות ואו שכר מינימום וכל תשלומי חובה אחרים, לא יהיה בהם כדי לשנות את המחירים המוצעים.

7.8. הצעת המחיר תיחתם כדין על ידי המציע בכל עמוד ותמולא בכל המקומות המיועדים למילוי.

8. המציע יצרף להצעת המחיר את כל המסמכים הבאים:

8.1. כל מסמכי המכרז - כשהם מלאים וחתומים ע"י המציע בשולי כל דף.

8.2. נספח א' - המפרט הטכני כשהוא מלא ומפורט כנדרש וכשהוא חתום ע"י המציע בשולי כל דף ובצירוף כל המסמכים הנדרשים על פיו.

8.3. נספח ב' - ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית שהוצאה לבקשת המציע ולטובת החברה, להבטחת עמידת המציע בהתחייבויותיו הכלולות בהצעתו למכרז (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה בסכום של 50,000 ₪ בנוסח המצורף כנספח ב'.

אי המצאתה של הערבות יגרור פסילה של ההצעה. כל סטייה מנוסח הערבות שבנספח ב' להזמנה זו עלולה להביא לפסילת ההצעה.

8.4. נספח ג' - חוות דעת רו"ח של המציע בדבר עמידת המציע בתנאי הסף האמור בסעיף 3.4, כשהיא מלאה וחתומה ע"י רואה החשבון.

8.5. נספח ד' - תצהיר המציע בדבר עמידתו בתנאי הסף של המכרז ולעניין עובדים זרים, שכר מינימום, היעדר הרשעה פלילית והעסקת נוער כשהיא חתומה ע"י המציע בפני עו"ד ומלאה, כנדרש בה.

8.6. נספח ה' - פרטי הניסיון המקצועי של המציע, ימולאו כל הפרטים על פי ההנחיות והמסמך ייחתם על ידי המציע בשולי כל עמוד ועמוד בצירוף חתימת אישור עו"ד. בנוסף, יצורפו המלצות של לקוחות כנדרש בגוף הנספח.

8.7. נספח ו' - אישור בר תוקף ומעודכן של עורך דין, בדבר פרטי המציע.

8.8. נספח ז' - אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה ותצהיר נושאת השליטה (ככל שרלוונטי) בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, בנוסח המצורף כנספח ז' למכרז כמפורט בסעיף 12.7 להלן.

8.9. פרופיל המציע.

8.10. ככל שהמציע הינו תאגיד, עותק תעודת התאגדות (אם שונה שם התאגיד, גם תעודה לשנוי שם) של המציע בצירוף אישור עו"ד בדבר נאמנות העותק למקור ואישור עורך דין בדבר מורשי החתימה אצל המציע.

8.11. אישור תקף של רשויות מס ההכנסה לעניין שיעור הניכוי במקור החל על המציע;

8.12. כל האישורים הנדרשים על דבר ניהול פנקסים ודיווח כדין, כנדרש בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976.

- 8.13. אישור תקף של ר"ח/רשות מוסמכת על דבר היות המציע עוסק מורשה ומספרו אצל רשויות מע"מ;
- 8.14. מסמך 3- נוסח ההסכם. ההסכם יוגש כשהוא חתום ע"י המציע בשולי כל עמוד ועמוד לרבות בכל נספחיו.
- 8.15. העתק קבלה בגין רכישת מסמכי המכרז.
- 8.16. עותק חתום ממסמכי התשובות שנמסרו על ידי החברה לשאלות ההבהרה (ככל שנמסרו) ועותק חתום מסיכום פרוטוקול סיור המציעים (ככל שנמסר).

9. ערבות מכרז

- 9.1. כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית, מבנק או מחברת ביטוח על פי הנוסח המפורט בנספח ב', על סך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים), להבטחת הצעתו במכרז וחתימתו על החוזה במועד שיקבע לכך.
- 9.2. תוקף הערבות הבנקאית הינו עד ליום **20.01.2017**. הערבות הבנקאית תהא ניתנת להארכה בארבעה חודשים נוספים על פי דרישת החברה שתימסר למשתתף טרם מועד פקיעתה. ניתנה דרישה כאמור, יוארך תוקף הערבות הבנקאית בהתאם.
- 9.3. משתתף במכרז שלא יצרף ערבות בנקאית כנדרש לעיל, לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו כלל והיא תפסל.
- 9.4. משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו הערבות הבנקאית שצירף תוך 14 (ארבעה עשר) יום ממועד חתימה על החוזה עם המשתתף שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה במכרז.
- 9.5. מובהר בזאת במפורש, כי אם לא ימציא הזוכה לחברה את החוזה בנוסח המצורף כנספח 3 למכרז זה, כשהוא חתום על פי הוראות מכרז זה, בצירוף כל המסמכים אותם יש להמציא יחד עם החוזה החתום, לרבות ערבויות, במועד שייקבע על ידי החברה, תהא החברה רשאית, בין היתר, לחלט את הערבות הבנקאית שהזוכה הפקיד לטובתה.

10. המועד והמקום להגשת ההצעה

- 10.1. את ההצעה יש להגיש לחברה במעטפה סגורה, עליה יצויין: "**מכרז פומבי מס' 10/2016 להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא**".
- 10.2. את ההצעה יש להניח בתיבת ההצעות הנמצאת במשרדי החברה.
- 10.3. יובהר, כי ההצעות תוגשנה לתיבת ההצעות בלבד כאמור לעיל. החברה אינה אחראית להצעות אשר ימסרו לגורם אחר ולא יהיו בתיבת ההצעות במועד האמור והבאתן של הצעות לתיבת ההצעות תהא באחריות המציעים בלבד.
- 10.4. מועד הגשת ההצעות הינו יום 27/09/16 עד השעה 15:00. לא תתקבלנה הצעות לאחר שעה זו.
- 10.5. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות בו, יחולו על המציע בלבד וישולמו על-ידו.

11. תוקף ההצעה

- 11.1. כל הצעה שתוגש למכרז זה תהיה בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד להגשת ההצעות למכרז. לפי דרישת החברה יאריך המציע את תוקף ההצעה והערבות - נספח ב' - לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י החברה לשם בחירת הזוכים במכרז. הוראות סעיף זה יחולו גם על ההצעה והערבות המוארכות.
- 11.2. אם לא יענה מציע לדרישת החברה להאריך את תוקפה של הצעתו ו/או של ערבות ההצעה כאמור, תהא החברה זכאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר צורפה להצעה, ולמציע לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בשל כך.

12. אופן בחינת ההצעות למכרז

- 12.1. במועד פתיחת הצעות המכרז, יפתחו ההצעות וירשמו בפרוטוקול. כמו כן, תירשם הערבות שהוגשה במסגרת המכרז.
- 12.2. לאחר פתיחת המעטפות, תיבחן עמידת ההצעות בתנאי הסף לרבות בדיקת המסמכים שצורפו אליהן.
- 12.3. החברה תהיה רשאית לפסול הצעה שלא צורפו לה איזה מן האישורים המתחייבים מתנאים אלה לעיל. מבלי לגרוע מזכותה כאמור, החברה תהיה רשאית – לשיקול דעתה הבלעדי וקודם מימוש הזכות האמורה - לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, בפעם אחת או במספר פעמים, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע וזאת, בין היתר, לצורך הוכחת עמידתו של המציע ו/או ההצעה בתנאי סף שפורטו לעיל. כמו כן תהיה החברה רשאית לברר עם מציע כל פרט הנחוץ לדעתה לשם בחינת הצעתו ו/או לשם הכרעה במכרז.
- 12.4. בכל מקרה שבו תהיה אי התאמה בין הצעת המחיר לבין מסמך אחר ו/או בהצעת המחיר עצמה, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפעול כך:
- 12.4.1. לתקן כל טעות אריתמטית. לעניין זה, התיקון וכל חישוב שיידרש עקב אי התאמה, ייעשו על בסיס הצעת המחיר למתקן בודד.
- 12.4.2. לכלול במחיר המוצע את כל התחייבויות המציע על פי מסמכי המכרז.
- 12.5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של החברה לפסול הצעה חסרה או בלתי וודאית על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 12.6. בכפוף לעמידת המציעים בתנאי הסף ובדרישות המכרז ותנאיו ובכפוף להתאמת ההצעה לדרישות המפרט וצרכי החברה, כפי שתוכרע על ידי הגורמים המוסמכים מטעם החברה, ייבחנו ההצעות על פי אמת מידה של מחיר, כמפורט להלן.
- 12.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי ככל וקיימות מספר הצעות זהות, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, תמליץ וועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורך לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף בנספח ז' למכרז.
- 12.8. החברה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 12.9. אין ברשות המוענקת מכוח מכרז זה משום זכות שימוש בלעדית או כל בלעדיות שהיא. החברה רשאית, בכל עת, להתקשר עם כל ספק שתימצא לנכון, לצורך ביצוע שירותים זהים ו/או דומים, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובלבד שלא ייפגעו בשל כך זכויות הספק על פי מכרז והסכם זה.

12.10. החברה תהיה רשאית שלא להתחשב בהצעה שתהיה בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה, הנחות הבסיס עליהן הושתתה או שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי ההזמנה ונספחיה או שלא צורפו אליה כל האישורים הנדרשים או שהוגשה שלא במבנה הדרוש וזאת, אם לדעתה אופן הגשת ההצעה כאמור מונע את הערכת ההצעה כראוי.

12.11. החברה תהיה רשאית להזמין מציע כדי לברר פרטים בהצעתו וכן להשלים פרטים אחרים הדרושים לה לצורך קבלת החלטה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי סף שפורטו לעיל.

12.12. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע כל בדיקה שתמצא לנכון ו/או לדרוש מכל מציע כל הוכחה שתראה לנכון, בכל הקשור לחוסנו הכלכלי, איתנותו הפיננסית, מצבו המשפטי, ולניסיונו המקצועי של המציע או כל בדיקה אחרת בקשר להצעה זו. לשם כך תהיה החברה רשאית לדרוש מהמציע להמציא לעיונה כל אישור ו/או מסמך שיתבקש על ידה לצורך עניינים אלו, לפנות לממליצים של המציע ו/או ללקוחותיו כמפורט בהצעתו, וכן להיעזר בעבודות של מומחים בכל אחד מהתחומים הנ"ל לבדיקת כל פרט או לגיבוש כל הערכה שיידרשו.

12.13. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן: "הסתייגויות") רשאית החברה לנהוג באחת מן הדרכים הבאות: לפסול את הצעת המציע למכרז; לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן; לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד; בכל מקרה, ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

12.14. החברה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי המכרז, המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע ומאלה שעלו מבדיקות שערכה החברה ובכלל זה, איכות ביצוע העבודות, אמינותו של המציע, כישוריו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, המלצות אודות המציע ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו, הן של אחרים והן של החברה ו/או העירייה.

13. ביטול המכרז ו/או שינויים בו

13.1. החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז או חלקו בכל שלב באם מצאה החברה שיש הצדקה לכך לרבות במקרים בהם סברה כי לא הוגשה אף הצעה מתאימה ו/או לא נותרה לדיון כל הצעה מתאימה או מסיבות תקציביות, ארגוניות או מכל סיבה אחרת. בוטל המכרז כאמור לעיל, החברה תהיה רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים וגם/או חלקם וגם/או עם כל גורם אחר ולהתקשר עם מי מהמציעים וגם/או הגורמים האחרים הנ"ל והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לדין.

13.2. החברה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, לצמצם את היקף השירותים וגם/או לעכב איזה חלק ממנו, או אף לבטלו לחלוטין, לפני תחילת ביצועו בפועל - ולמציע לא תהיה כל זכות תביעה וגם/או טענה בגין כך. החברה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לצמצם את היקף השירותים וגם/או לעכב איזה חלק ממנו, או אף לבטלו לחלוטין, במהלך ביצועו, זאת על פי תנאי ההסכם – מסמך 3.

- 13.3. החברה רשאית בכל עת - קודם למועד הגשת ההצעות למכרז - להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או הבהרות במסמכי המכרז, אשר יובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי חוברת המכרז ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 13.4. החברה לא תישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום ו/או ביטול המכרז.
- 13.5. הרשות בידי החברה להוציא לפועל ע"י המציע רק חלק איזה שהוא מהשירותים נשוא המכרז, והמציע לא יהיה זכאי לכל תמורה או פיצוי על הקטנת היקף העבודה, או שינויים בכמויות שבסעיפים כלשהם.
- 13.6. החברה רשאית לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים במכרז זה, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז או נרשם על ידי נציג החברה.

14. הודעה לזוכה/ים ולמציעים שלא זכו

- 14.1. החברה תודיע לזוכה על זכייתו בהודעה בכתב שתשלח לו (להלן: "הודעת הזכייה").
- 14.2. החברה תמסור לכל יתר המציעים הודעה בכתב על דחית הצעותיהם. ערבות המכרז תוחזר למציעים שלא זכו במכרז לאחר חתימת החוזה עם הזוכה במכרז.
- 14.3. החברה תהיה רשאית לבטל זכייתו של מציע במכרז אם וככל שלאחר מתן הודעת הזכייה ארע אירוע שיש בו כדי לעורר חשש שהזוכה לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו על פי המכרז.

15. התחייבויות והצהרות של הזוכה

- 15.1. הזוכה מתחייב כי תוך 7 ימים ממועד מסירת הודעת הזכייה כאמור, יחתום עם החברה על ההסכם בנוסח המצ"ב במסמך 3 וימציא לה את כל האישורים הנדרשים על פי ההסכם בהתאם להוראותיו, לרבות אישור חתום ותקף מאת חברת ביטוח בישראל על דבר קיומם של ביטוחי קבלן בנוסח המצורף להסכם וערבות ביצוע כמפורט בגוף ההסכם. ההצעה מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם, בכפוף להפחתות שנעשו בה בעקבות משא ומתן עם הזוכה.
- 15.2. באם הזוכה ימנע מלחתום על ההסכם עם החברה ו/או לא ימציא את אישור הביטוח, כאמור ו/או את ערבות הביצוע, הכל עד לא יאוחר מתום 7 ימים מיום שנדרשו לעשות כן ע"י החברה - תהא החברה רשאית לבטל זכייתו ולחתום על ההסכם עם כל מציע אחר, או לבטל את המכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה וגם/או לחלט את ערבות ההצעה, זאת ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד לחברה כלפי הזוכה, במקרה כזה, עפ"י כל דין.
- 15.3. הזוכה מתחייב להזמין ולקבל - על חשבונו הבלעדי ובמסגרת התחייבויותיו כלפי החברה - שירותי כל איש מקצוע כפי שיידרש וככל שיידרש לצורך ביצוע העבודות בשלביהן השונים על פי כל דין ו/או על ידי הרשויות המוסמכות ו/או על פי ההסכם.
- 15.4. הזוכה לא יהיה רשאי/ם להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את זכייתו לאחרים אלא בכפוף לקבלת הסכמתה מראש ובכתב של החברה.
- 15.5. הזכייה במכרז זה איננה מקנה לספק הזוכה בלעדיות כלשהי בביצוע השירותים.

16. כללי

16.1. תכנם של מסמכי המכרז והפניות וכל מידע שהגיע לרשות המציעים והזוכים, במישרין ו/או בעקיפין, עקב השתתפותם במכרז ו/או עקב ביצוע השירותים נשוא המכרז, יהיה חסוי וסודי. המציעים והזוכים במכרז וכל הבא מטעמם, מתחייבים בזאת לשמור על סודיות המידע והמסמכים הנ"ל ולא למסור אותו, באופן כלשהו, לצד ג' כלשהו.

16.2. ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז כפופה לאישור כל רשות מוסמכת, ככל שיידרש אישור כאמור.

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
מכרז פומבי מס' 10/2016
להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא

נספח א' - מפרט טכני מינימלי של המסך

1. מסך גרפי בגודל 4*3 מטר.
2. המסך הינו מקשה המורכבת ממספר מודלים.
3. צפיפות הלדים לא תפחת מ- 20DPI
4. הלדים (נורות המסך) יהיו עמידות ואפקטיביות בכל מזג אויר ובמיוחד מול שמש פרונטלית.
5. המסך פועל על ידי מחשב הנמצא בגב המסך, המכיל בתוכו תוכנת הפעלה.
6. לאורך מסגרת המסך תופיע בכל עת כתובית על פי דרישות העירייה, בגופן ובגודל כפי שיימסרו לספק מראש.
7. המערכת נשלטת מרחוק על ידי מרכז בקרה ארצי.
8. מסך המערכת מוחזק על ידי מסגרת המקבעת את המודלים השונים.
9. המערכת מחוברת לחשמל תלת פאזי.
10. על המגיש לצרף להצעתו את התקנים המתאימים עליהם הסתמך בעת התכנון.
11. החומרים מהם תורכב המערכת יהיו עמידים בפני השפעות אקלימיות.
12. המתכות יהיו מגולוונות.
13. על המגיש לצרף להצעתו אישור מהנדס קונסטרוקציה על עמידות המתקן בתנאים האלה:
 - השפעות אקלימיות.
 - פגיעה חזקה.
 - רעידות אדמה.
14. פירוט בנושא החשמל: על המתקן לעמוד בכל תנאי השפעות אקלימיות וכן לעמוד בתנאי התקן הישראליים ובדרישות כל הרשויות המוסמכות לרבות הרשות המקומית.
15. אופציונאלי: המסך הינו בעל יכולת לשנות את כיוונו בהתאם ל"שעות תנועת השיא".

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
מכרז פומבי מס' 10/2016
להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא

נספח ב' – ערבות המכרז

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
רח' התע"ש 11
כפר סבא

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ. _____ (להלן - "**המבקש**") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן - "**סכום הקרן**") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "**הפרשי הצמדה**") וזאת בקשר עם השתתפותו של המבקש במכרז פומבי מס' 10/2016 להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא (להלן: "**המכרז**"), לרבות לשם הבטחת מלוי איזה מקרב התחייבויותיו של המבקש על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה של המבקש ו/או על פי ההסכם שייחתם בעקבותיו – אם ייחתם – ביניכם לבין המבקש.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם הגעתה אלינו של דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת המבקש, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכן טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכם ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

בכתב זה "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל תשלום בפועל עפ"י כתב זה (להלן - "**המדד החדש**") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש יולי 2016 שפורסם בחודש אוגוסט 2016 (להלן - "**המדד היסודי**") יהיו סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

התחייבותנו זאת תישאר בתוקפה עד ליום 20 לחודש 01 לשנת 2017 ועד בכלל.

כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.

על פי דרישתכם בכתב אנו נאריך את תוקף הערבות מעת לעת ובלבד שהדרישה תגיע אלינו לפני תום תקופת הערבות או תום תקופת הארכתה, לפי הענין.

דרישה למימוש הערבות תופנה לסניף הבנק בכתובת: _____

_____ **בנק:**

_____ **תאריך:**

חשוב: הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים.

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
מכרז פומבי מס' 10/2016
להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא

נספח ג' - חוות דעת רו"ח בדבר עמידתו של המציע בתנאי הסף

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
רח' התע"ש 11
כפר סבא

א.נ.,

לבקשת _____ ח.פ.ח.צ.מ.ר. _____, המציע במכרז פומבי מס' 10/2016 להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא (להלן: "המציע" ו"המכרז") וכרואה חשבון של המציע, ביקרנו פרטים מסוימים בהצעת המציע אשר אושרו על ידו. אישור זה מתייחס לפרטים שאושרו ע"י המציע בתצהיר המציע (נספח ד' בחוברת המכרז שלכם), כדלקמן:

המחזור הכספי המצטבר של המציע בכל אחת מהשנים 2014-2015, הנובע מפעילותו בתחום מתקני פרסום חוצות ו/או מסכים אלקטרוניים המשמשים להצגת מסרים פרסומיים עמד על 1.5 מיליון ש"ח (לא כולל מע"מ) לפחות.

'מתקני פרסום חוצות' - כל מתקנים המחוברים לחשמל והמשמשים להצגת מסרים פרסומיים מתחלפים בחוצות, המותקנים ומופעלים על ידי משווק פרסום, בהסכמת הרשות המקומית אשר בתחומה הם מותקנים.

הצהרתנו הנ"ל של המציע (להלן - "האישור") הינו באחריות הנהלת המציע. אחריותי היא לחוות דעה על האישור בהתבסס על ביקורת.

ערכתי את הביקורת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין באישור הנ"ל הצגה מטעה מהותית. הביקורת כוללת את בחינת הנתונים שנמסרו ע"י הנהלת המציע וכן בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בנתונים שבאישור. הביקורת כוללת גם בחינת הערכת נאותות ההצגה באישור. אני סבור שביקורתי מספקת בסיס נאות לחוות דעתי.

לדעתי, האישור משקף באופן נאות בהתאם לספרי החשבונות של המציע ובהתאם למסמכים אחרים, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בו.

(שם רו"ח, חתימה, חותמת)

תאריך

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
מכרז פומבי מס' 10/2016
להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא

נספח ד' - תצהיר המציע בדבר עמידתו בתנאי הסף של המכרז ובדבר העסקת עובדים זרים,
שכר מינימום, היעדר הרשעה פלילית והעסקת נוער

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב, כדלקמן:
משמעות המונחים בתצהיר זה הנה כמשמעותם בתנאי המכרז – מסמך א' אלא אם נאמר מפורשות אחרת.

1. הנני המציע/ה הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ח.פ./צ.פ./ח.צ. _____ המציע במכרז פומבי מס' 10/2016 להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא (להלן – "המציע").

2. המציע עומד בכל תנאי הסף של המכרז, כדלקמן:

2.1. המציע הינו אישיות משפטית אחת, יחיד, אזרח ותושב ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל.

2.2. המציע הינו בעל ניסיון מוכח בארץ, ב - 3 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז, **ברציפות**, באספקה, התקנה ותחזוקה, של לפחות 3 מסכים אלקטרוניים אשר נעשה בהם שימוש לצרכי פרסום מסחרי (להלן: "**תקופת הניסיון**" ו"**תחום הניסיון**").

מסכים אלקטרוניים – מסכים גרפיים המיועדים להצגת תכנים פרסומיים בגודל של לפחות 3*4 מטרים ובדרישות שלא יפחתו מדרישות המפרט הטכני המצורף כנספח א' למכרז.

2.3. במהלך שלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז, המציע סיפק, שירותי אספקה, התקנה ותחזוקה של מסך/כים אלקטרוניים ל 2 רשויות מקומיות לפחות.

רשויות מקומיות: לרבות תאגידים בשליטתן.

2.4. המחזור הכספי המצטבר של המציע בכל אחת מן השנים 2014-2015, הנובע מפעילותו בתחום מתקני פרסום חוצות ו/או מסכים אלקטרוניים המשמשים להצגת מסרים פרסומיים, עמד על 1.5 מיליון ש"ח (לא כולל מע"מ) לפחות.

מתקני פרסום חוצות: כל המתקנים המחוברים לחשמל והמשמשים להצגת מסרים פרסומיים מתחלפים בחוצות, המותקנים ומופעלים על ידי משווק פרסום.

3. המציע לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום בשנה (12 חודשים) שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

4. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

5. אם המציע הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אזי ההרשעה האחרונה לא היתה בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

6. המציע יפעל בכל הקשור למכרז בהתאם להוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 וכל תקנות מכוחו. **ידוע למציע כי הפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה יסודית של התחייבויות המציע מכוח המכרז.**
7. המציע ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון או כרוכה באלימות או בעבירת מירמה או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע וזאת בעשר (10) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
8. ידוע למציע כי לחברה יהיה שיקול דעת לא לבחור בהצעת המציע עקב הליכים ו/או חקירה ו/או הגשת כתב אישום ולא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
9. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, זיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
מכרז פומבי מס' 10/2016
להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא

נספח ה' - פרוט ניסיונו של המציע

הנחיות כלליות:

- התצהיר שלהלן יכלול פרוט ניסיונו של המציע לצורך עמידתו בתנאי הסף בדבר ניסיון מוכח במסגרת המכרז. המציע יפרט את כל הנתונים הרלוונטיים, אף מעבר לניסיון המינימאלי הדרוש לצורך עמידה בתנאי הסף.
- **לנספח יצורף מפרט של המסך המוצע, על כל פרטיו.**

אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה בכתב, כדלקמן:

1. הנני המציע*/ מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם חברת _____ ח.פ.ח.צ. המציע במכרז פומבי מס' 10/2016 להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא (להלן – "המציע") (*מחק את המיותר).
2. הריני מצהירה בזה כי כל הפרטים שמילאתי בטבלאות המצ"ב לגבי ניסיון המציע, נכונים ומדויקים.
3. בהתאם להנחיות הכלליות דלעיל, מצ"ב:

3.1 פרופיל של המציע

3.2 המלצות לקוחות

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,

א. ריכוז הפרטים באשר לניסיונו של המציע

מס' סידורי	המזמין/נה	תיאור המתקנים לרבות שטח פנים	תאור העבודות (אספקה התקנה ותחזוקה)	תקופת ההתקשרות (תאריכים מלאים) מינימום תקופה רצופה של לא פחות מ - 24 חודשים בשלש שנים שקדמו למועד הגשת ההצעות	שם הקשר המזמין + טלפון	איש אצל
1.				התחלה:	שם:	
				סיום:	טל:	
2.				התחלה:	שם:	
				סיום:	טל:	
3.				התחלה:	שם:	
				סיום:	טל:	
4.				התחלה:	שם:	
				סיום:	טל:	
5.				התחלה:	שם:	
				סיום:	טל:	
6.				התחלה:	טל:	
				סיום:	טל:	

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
מכרז פומבי מס' 10/2016
להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא
נספח ו' - אישור עו"ד בדבר פרטי המציע

לכבוד
החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
רח' התע"ש 11
כפר סבא
א.נ.,

הנדון: אישור

הנני עורך הדין של _____ מ.ר. _____
(להלן - "המציע") במכרז פומבי מס' 10/2016 להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר
סבא (להלן - "המכרז").

במידה והמציע הינו תאגיד:

כעורך הדין של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. המציע הינו תאגיד רשום כדין בישראל.

2. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה (*מחק את המיותר):

גבי / מר _____ ת.ז. _____ *ו/או

גבי / מר _____ ת.ז. _____ *ו/או

גבי / מר _____ ת.ז. _____

3. חתימתו המחייבת של המציע לכל דבר ועניין ולרבות, לצורך התחייבותיו הצהרותיו ומצגיו
במסמכי המכרז ובהסכם שבגדר מסמכי המכרז הינה החתימה המופיעה על גבי הצעת המציע
למכרז ועל המסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז והיא נחתמה באמצעות מורשי
החתימה שלו כאמור לעיל. להלן דוגמת החתימה:

4. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות
שלו.

שם עוה"ד, מס' רישיון,
חתימה וחותמת

תאריך

** מצורף העתק מאומת של תעודת ההתאגדות של התאגיד המציע

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
מכרז פומבי מס' 10/2016
להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא

נספח ז' - אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1992.1987.

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב' _____ מספר זהות _____.

_____ שם מלא
_____ חתימה וחותמת
_____ כתובת
_____ טלפון

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

_____ שם מלא
_____ חתימה

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ
מכרז פומבי מס' 10/2016
להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא

מסמך 2- טופס הצעת המחיר – התחייבויות והצהרות המציע

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ

רח' התע"ש 11

כפר סבא

א.ג.נ.,

טופס הצעה בעניין מכרז פומבי מס' 10/2016
להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא (להלן: "המכרז")

1. אני/ו הח"מ _____ מצהיר/ים בזאת כי לאחר שבחנתי/נו בזהירות והבנתי את כל התנאים למכרז, ההסכם, המפרט/ים הטכני/ים וכלל מסמכי המכרז, בחוברת המכרז והמצורפים אליה, ולאחר שביקרתי/נו במקום שנועדו לביצוע השירותים נשוא המכרז, ובדיקתם/נו אותם, ולאחר שנודעו לי/נו, בעקבות בירורים שערכת/נו, כל הפרטים הנוגעים לביצוען של השירותים נשוא המכרז והאפשרויות לביצוען - הנני/ו מציע/ים בזאת לבצע את השירותים נשוא המכרז לפי המחירים המפורטים להלן בטופס זה.
2. קראתי/נו והבנתי/נו היטב את כל מסמכי המכרז ותנאיו והגשתי/נו הצעתי/נו זו על סמך בדיקתי/נו את מסמכי המכרז ובירורים שערכת/נו ואהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על אי- ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני/נו מוותר/ים מראש על טענות כאלה; מוצהר ומוסכם בזאת כי אני/ו מקבל/ים על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.
3. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/ו ביססתי/נו את הצעתי/נו זאת על סמך בדיקות/נו כאמור בסעיף 1 דלעיל ועל כן אהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי-הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/ו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.
4. אני/ו מצהיר/ים כי ברשותי/נו המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם ביצוען של השירותים נשוא המכרז וכי הצעתי/נו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשתה אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע. עוד אני/ו מצהיר/ים כי השגת כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות שיידרשו להצבת המסך ו/או הפעלתו תהיה באחריות/נו ועל חשבוני/נו בלבד.
5. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים כי השירותים יבוצעו על ידי/נו אך ורק באמצעות מי שמורשה לבצען על פי כל דין, מנוסה ומיומן וכי יהיו בידי/נו במהלך כל ביצוע השירותים כל הרישיונות, ההיתרים לרבות היתרי בניה ככל שיידרשו והאישורים הנדרשים בדין לביצוען על ידי/נו.
6. אני/ו מצהיר/ים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קונוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז.
7. אם הצעה זאת תתקבל, אני/ו מתחייב/ים בזאת לחתום על החוזה בתוך שבעה ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה ולמסור בידיכם כל המסמכים כנדרש במסמכי המכרז.

8. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים כי המפרט הטכני המצורף למכרז הינו מפרט מינימום. המסך המוצע על ידי עומד בדרישות המפרט המצורף למכרז.
9. הנני/ו מצהיר/ים כי כל האמור בהצעת/ינו על נספחיה הינו אמת וכי הנני/ו עומד/ים בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז באשר למציע ההצעה למכרז.
10. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה לתקופה של 120 יום מהמועד להגשת ההצעות למכרז. לפי דרישת החברה אאריך/נאריך את תוקף ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י החברה לשם בחירת הזוכה במכרז.
11. הנני/ו מסכים/מים לכך שהחברה תדרוש ממני/ו, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרי/נו, ניסיוני/נו ורמת/ינו המקצועית, ו/או בדבר היכולת הכספית שלי/נו, אמינותי/נו ותפנה ללקוחותי/נו ולכל אדם אחר, לפי בחירתה לקבלת מידע בקשר לכל העניינים האמורים לעיל ולכל מידע אחר עלי/נו שהוא רלוונטי להצעת/ינו ולמכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
12. ידוע לי ואני מסכים כי בכל מקרה הזכייה אינה מקנה לזוכה בלעדיות על ביצוע השירותים. אני מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה בהקשר לזכויות החברה על פי סעיף זה ו/או השימוש בהן.
13. הנני מתחייב להזמין ולקבל – על חשבוני/נו הבלעדי ובמסגרת התחייבויותי כלפי החברה – שירותי כל איש מקצוע כפי שיידרש לצורך ביצוע השירותים בשלביהן השונים על פי כל דין, על פי דרישות הרשויות המוסמכות וכנדרש בהסכם ובתנאי המכרז.
14. היה והצעתי תזכה – אמלא/נמלא אחר כל התחייבויותי/נו כזוכה בהתאם לאמור במסמכי ההזמנה וההצעה, לרבות חתימה על ההסכם שבמסמך 3 בחוברת המכרז והמצאת הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע ההסכם.
15. היה ומסיבה כלשהי לא אעמוד/נעמוד באיזו מהתחייבויותי/נו, כאמור, אני/ו מסכים/מים כי הערבות הבנקאית המצורפת להצעה תחולט ע"י החברה ללא צורך בהודעה מוקדמת וזאת, כפיצוי מוסכם ומוערך מראש.
16. הנני מצהיר כי אני מקיים ואקיים, משך כל תקופת ההתקשרות וכל הארכה מכוחה, את כל חובותי בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים, ככל שחלים ו/או יחולו עלי.
17. להלן פרטי המסך המוצע על ידינו:
- _____
- _____
- _____
- _____. להצעתי מצורף המפרט הטכני של מסך זה.
18. הצעתי/נו היא לשלם לכם – עבור זכות השימוש לפרסום מסחרי במסך כמפורט במסמכי המכרז וההסכם - דמי שימוש שנתיים בש"ח (להלן: "דמי שימוש") כדלקמן:

דמי שימוש בש"ח למסך לשנה ללא מע"מ	פרטי מיקום המסך
_____ ₪	הפינה הדרום מזרחית בצומת רח' טשרניחובסקי ובן יהודה;

דמי שימוש מינימאליים: 250,000 ₪	
---------------------------------	--

19. ידוע לי/נו ואני/ו מסכימים כי אם וככל שאזכה במכרז יחולו עלי, הזוכה, הוראות תנאי המכרז והחוזה ומבלי לגרוע מכלליות האמור, גם הוראות אלה:

19.1. דמי השימוש אינם כוללים מע"מ. על המציע להוסיף ולשלם מע"מ כשיעורו בדין.

19.2. לדמי השימוש יתווספו הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן (להלן: "המדד") בשיעור עליית המדד הידוע ביום ביצועו של כל תשלום על פי ההסכם – מסמך 3, לעומת מדד הבסיס, כהגדרתו בהסכם.

19.3. המסך שיותקן על ידי הזוכה יהיה תואם את המפרט הטכני, נספח א' או שווי ערך ובכל מקרה אם הצעת/נו תכלול מפרט נמוך ממנו, היא לא תיבחן. ככל שהמפרט המוצע על ידי/נו בהצעה שונה מן המפרט, תיבחן התאמתו לדרישות המכרז על ידי גורמים מקצועיים מטעם ועדת המכרזים על פי שיקול דעתם הבלעדי. הכרעתם של הגורמים, כאמור, תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור. הצעה אשר הגורמים המקצועיים מטעם הוועדה ימצאו כי המסך המוצע בה שאינו עומד בדרישות המפרט הטכני - תיפסל.

19.4. דמי השימוש ישולמו לחברה על ידי הזוכה, בין אם בוצע פרסום מסחרי בפועל ובין אם לאו.

19.5. דמי השימוש ישולמו לחברה החל ממועד הצבת המסך ו/או לאחר 60 יום מחתימת ההסכם לפי המוקדם מבין השניים, על פי התחייבויות המציע במכרז ובהסכם.

19.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, על דמי השימוש יחולו הוראות סעיף "דמי שימוש" בהסכם.

לאחר עיון בכל מסמכי מכרז פומבי מס' 10/2016 להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא (להלן: "המכרז"), לרבות עיון בתיקונים ו/או שינויים ו/או הבהרות שנוספו לחוברת המכרז (להלן: "מסמכי המכרז") הנני המציע,

שם המציע: _____ ח.צ./ח.פ./_____

באמצעות מורשי החתימה שלי:

שם: _____ ת.ז. _____

שם: _____ ת.ז. _____

פרטי המציע:

איש הקשר למכרז: _____ תפקיד _____

כתובת: _____

מס' הטלפון (+טלפון נייד): _____

להצעתי מצורפים כל המסמכים המפורטים בסעיף 8 לתנאי המכרז ומפורטים ברשימת מסמכים דלהלן:

מס'	המסמך	הסעיף בתנאי המכרז	נוסח מחייב	הוגש
1	כל מסמכי המכרז, חתומים בחתימה וחותמת בשולי כל דף	8.1	יש	
3	נספח א – מפרט טכני	8.2	יש	
4	נספח ב – ערבות בנקאית	8.3	יש	
5	נספח ג – חו"ד רו"ח	8.4	יש	
6	נספח ד' – תצהיר המציע	8.5	יש	
7	נספח ה' – פרטי ניסיון מקצועי + המלצות לקוחות	8.6	יש	
8	נספח ו' – אישור עו"ד	8.7	יש	
10	נספח ז' – אישור עורך דין עסק בשליטת אישה	8.9	ככל שרלוונטי	
11	פרופיל המציע	8.10	יש	
12	תעודת התאגדות	8.11	יש	
13	אישור על ניכוי מס במקור	8.13	על פי דין	
14	אישור על ניהול פנקסים	8.14	עפ"י דין	
15	אישור על עוסק מורשה	8.15	עפ"י דין	
16	מסמך 3 – נוסח ההסכם	8.16	עפ"י דין	
17	העתק קבלה בגין רכישת מסמכי המכרז	8.17		
18	מסמך/כי הבהרות ופרוטוקול סיור מציעים	8.18	אם ישלח	

מסמך 3

ה ס כ ם

שנערך ונחתם בכפר סבא ביום _____ לחודש _____ בשנת 2016

בין

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ ח.פ. 511638462
מר' התע"ש 11, כפר סבא
(להלן: "החברה")

מצד אחד

ובין

_____ ח.פ. / ח.צ. / ע.מ.
באמצעות המורשים לחתום בשמה:
_____ ת.ז.
_____ ת.ז.
מר' _____
טל': _____ פקס: _____
מייל: _____
(להלן: "הספק")

מצד שני

ומכוח הסמכתה על ידי עיריית כפר סבא (להלן: "העירייה"), החברה מעוניינת לקבלת עבור העירייה, שירותי התקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא, כמפורט להלן בהסכם זה (להלן: "השירותים").	הואיל
והחברה פרסמה מכרז מס' 10/2016 שהעתק ממנו מצורף להסכם זה <u>כנספח א'</u> (להלן: "המכרז") ובו הזמינה הגשת הצעות לביצוע השירותים (להלן: "ההזמנה");	והואיל
והספק עוסק ומתמחה בתחום השירותים;	והואיל
והספק הגיש הצעה למכרז והצעתו נבחרה כהצעה זוכה בו (להלן: "הצעת הספק");	והואיל
והספק מצהיר כי הוא בעל ידע, ניסיון, מיומנות, ציוד, כלים, כישרון וצוות עובדים מיומנים הדרושים לביצוע השירותים;	והואיל

והואיל והספק מצהיר כי אין כל מניעה חוקית או חוזית שהוא יקבל על עצמו לבצע את ההתחייבויות נשוא הסכם זה, הן מבחינת התקשרויותיו הקודמות או הקיימות כיום, והן מבחינת העדר ניגודי עניינים בין עיסוקיו האחרים הקיימים או העתידיים ובין מתן שירותיו לחברה לפי הסכם זה;

והואיל וברצון הצדדים לקבוע את תנאי ההתקשרות ביניהם, הכל כמפורט להלן בהסכם זה;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בזה בין הצדדים לאמור:

1. המבוא והנספחים:

1.1 המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, בין שהם מצורפים לו ובין שלא וייקראו כולם יחד לשם הקיצור - "ההסכם".

1.2 ואלה הנספחים המצורפים להסכם זה:
נספח 1: מסמכי המכרז לרבות הצעת הספק והמפרט הטכני.
נספח 2: נוסח כתב ערבות לקיום תנאי ההסכם.
נספח 3: אישור בדבר ביטוחי הספק.

1.3 כותרות הסעיפים בהסכם זה נכתבו לשם הקלת ההתמצאות ונוחיות הקריאה בלבד ואין ליחס להן משקל כלשהו לצורך פרשנות ההסכם.

1.4 כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד, אף בלשון רבים משמע וכן להיפך, והיא כשאין כוונה אחרת משתמעת מן ההקשר.

1.5 "המנהל", בהסכם זה, מי שימונה על ידי החברה לצורך ניהול השירותים ופיקוח על הספק.

2. מהות ההתקשרות

2.1 החברה מוסרת בזה לספק, והספק מקבל בזאת על עצמו, לספק לחברה את השירותים- לפי השיטה, הכמויות, הפרטים, הנהלים והמועדים הקבועים בהסכם זה על נספחיו, בכפוף לשינויים שייקבעו מדי פעם על פי דרישות החברה, לגבי כל אחד מהשירותים, וזאת במשך כל תקופת תוקפו של הסכם זה, והכל בהתאם ובכפוף לתנאים המפורטים בהסכם זה.

2.2 להסרת ספק מובהר בזה כי הספק יהיה מנוע מלעורר טענות כלשהן בדבר פגמים ו/או טעות ו/או אי הבנה לגבי השירותים הנדרשים ושום טענה כזו לא תשחרר אותו מהתחייבות למתן השירותים באופן המפורט בהסכם זה.

2.3 מובהר ומוסכם במפורש כי, אין במתן הרשות לספק לה את השירותים, משום קניית זכות קניין כלשהי במקרקעין שעליהם יוצב המסך ו/או כל זכות אחרת, מלבד הרשות האמורה בהסכם זה, וממילא אין בתשלום דמי השימוש ו/או בהקמת מסכים כלשהם ו/או בהצבת אמצעי פרסום על גביהם על ידי הספק ועל חשבונו מכוח ההרשאה נשוא הסכם זה, משום תשלום דמי מפתח ו/או תשלום כלשהו היכול להקנות לו זכות קניינית כלשהי לרבות לדיירות מוגנת על פי חוקי הגנת הדייר.

2.4 הרשות הניתנת לספק, ניתנת לו אישית, והוא ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, רשאים לעשות בה שימוש אלא לצורך ביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה.

3. הצהרות והתחייבות הספק - כללי

הספק מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

- 3.1. ידוע לספק והוא מסכים כי החברה תהיה רשאית לשנות מזמן לזמן את מתכונת השירותים. על כל שינוי כאמור יהיה על החברה למסור לספק הודעה בכתב. הספק מתחייב למלא אחר כל הודעה כאמור, כאילו הייתה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 3.2. הספק מצהיר ומתחייב לספק את כל השירותים כמפורט בהסכם זה ונספחיו בנאמנות, בדייקנות, בחריצות, ברמה מקצועית גבוהה ביותר ובאיכות הגבוהה ביותר לשביעות רצונה המלאה של החברה, והוא אחראי כלפי החברה לטיב השירותים שיבוצעו על ידו.
- 3.3. ידוע לספק כי במשך כל תקופת ההסכם וכל תקופת הארכה מכוחו, כהגדרתן להלן, המסך יישאר רכושו והוא מתחייב כי יהיה אחראי בלעדית לתחזוקתו, לניקונו, לתפעולו התקין, לתיקונו ולפירוקו עם סיום ההתקשרות מכוח המכרז, הכל על חשבונו, וישא בכל תשלום מס, אגרה, היטל ו/או כל תשלום חובה אחר לרבות מע"מ הכרוך והקשור בשירותים החלים עליו.
- 3.4. הספק מתחייב כי במשך כל תקופת ההסכם וכל תקופת הארכה מכוחו, כהגדרתן להלן, יחזיק בידו את כל המשאבים והאמצעים לצורך אספקת השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה והוראות החברה.
- 3.5. הספק יספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין, לרבות חוקים, פקודות, תקנות, הוראות והנהלים הנוגעים לעניין לרבות לעניין בטיחות וביטוח ומתחייב כי יהיו בידו משך כל תקופת ההסכם וכל תקופת הארכה מכוחו, כל הרישיונות, ההיתרים, הביטוחים ו/או האישורים הנדרשים על פי כל דין למתן השירותים. מבלי לגרוע מכלליות התחייבותו, הספק מתחייב בזה להשיג ולקבל את כל האישורים ההיתרים והרישיונות מכל מין וסוג הדרושים להצבת המסך ולקיים את כל הוראות חוקי העזר לכפר סבא.
- 3.6. השגת כל הרישיונות, ההיתרים, הביטוחים ו/או האישורים הנדרשים על פי כל דין למתן השירותים תהיה באחריות בלעדית של הספק ועל חשבונו.
- 3.7. הספק יקפיד לעמוד בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם ו/או כפי שיידרשו על ידי החברה ויספק את השירותים לשביעות רצונה המלאה של החברה. ידוע לספק כי עמידה בלוחות זמנים היא מעיקרי ההסכם והפרתן היא בגדר הפרה יסודית שלו.
- 3.8. הספק מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים בדין ויפעיל את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים בנסיבות מתן השירותים בין שנזכרו בהסכם ובין אם לאו ובלבד שמטרתם למנוע פגיעה או נזק לחברה ו/או מי מטעמה ו/או כל צד שלישי.
- 3.9. הספק מצהיר כי הוא וכל העובדים מטעמו הינם מומחים בתחום השירותים נשוא הסכם זה והינם בעלי ידע, ניסיון והרשאה כדין לביצועם.
- 3.10. הספק מתחייב לגמישות מלאה וזמינות מרבית במתן השירותים נשוא הסכם זה. הספק מתחייב כי הוא ונציג השירות, כהגדרתו להלן, יהיו זמינים במשרדיהם, 5 ימים בשבוע בין השעות 09:00 – 18:00. במקרה הצורך, תהא לחברה אפשרות לפנות לספק ולנציג השירות, בקשר לשירותים נשוא הסכם זה, גם בשעות שלא צוינו לעיל באמצעות טלפון נייד בזמינות של 24 שעות ביממה.
- 3.11. הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו, שאין בהסכם זה כדי להעניק לו בלעדיות כלשהי, ושהעירייה ו/או החברה תהיינה רשאיות להזמין, בכל שלב, שירותים מסוג השירותים מכל גורם אחר, הכל לפי שיקול דעתן הבלעדי.

3.12. הספק מתחייב לבצע את הנחיות ודרישות החברה ו/או מי שיוסמך על ידה על פי הסכם זה.

3.13. הספק מתחייב למסור לחברה מסמכים, הסברים וכל מידע אשר בקשר עם השירותים, בכל עת ובכל אופן שיידרש.

3.14. הספק יספק על חשבונו את כל העובדים, היועצים, לרבות מהנדס חשמל, הציוד, והחומרים האחרים הדרושים לביצוע השירותים על פי כל דין, על פי הרשויות המוסמכות ובהתאם להסכם. עובדים, לעניין זה, לרבות מפקח עבודה שיהיה מצויד ברכב ובמכשיר קשר ו/או בטלפון נייד ותפקידו להשיג, לתאם ולהקפיד על אופן ביצוע השירותים.

3.15. הספק מתחייב כי במשך כל תקופת ההסכם ותקופת ההארכה, ככל שתהיה, הוא יעסיק במתן השירותים עובדים מיומנים ומקצועיים, במספר הנחוץ לצורך ביצוע כל חיוביו על פי הסכם זה.

3.16. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 3.6 לעיל, מתחייב הספק לפעול כמתחייב מהוראות חוק עבודת נוער התשי"ג 1953 (להלן – "החוק") וכל תקנות מכוחו והפרה של כל אחת מהוראות אלה תהווה הפרה בוטה של התחייבויות הספק על פי הסכם זה.

הספק מצהיר כי ההוראות דלהלן של החוק ידועות לו וכי בפעולתו בכל הקשור בהסכם זה לא יעבור על איזה מהן:

"המעביד נער באחד מאלה -

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 2, 2א או 4, או בניגוד להוראות היתר שניתן מכוחן;
 - (2) במקום ששר העבודה והרווחה קבע, בהתאם להוראות סעיף 5, כי עבודה של נער בו עלולה לסכנו;
 - (3) בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה ששר העבודה והרווחה אסר או הגביל העבדת נער בהם, בהתאם להוראות סעיף 6;
 - (4) בעבודה, שעל פי הקבוע בתקנות לפי סעיף 7 אין להעבידו בה בגילו;
 - (5) בניגוד להוראות סעיף 14.
- דינו - מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין, התשל"ז - 1977 (להלן - חוק העונשין).

המעביד נער באחד מאלה -

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11א, שעניינן בדיקות רפואיות;
 - (2) בניגוד להוראות סעיפים 20, 21, 22 ו-24, או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25, שעניינן שעות עבודה ומנוחה;
 - (3) בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2, 2א, או 4, לרבות הוראות בעניין קביעת מספר מרבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה.
- דינו - מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין."

4. השירותים

השירותים שישפק הספק לחברה יכללו את אלה:

4.1. הספק מתחייב לספק, להתקין ולתחזק, על חשבונו, את השירותים במהלך תקופת ההסכם לרבות תקופת ההארכה, הכל על פי תנאי ההסכם. 'תקופת ההסכם' ו'תקופות ההארכה', כמשמעם בהסכם זה להלן.

4.2. במשך כל תקופת ההסכם וכל תקופת ההארכה מכוחו, הספק יפעיל מרכז בקרה ארצי המאפשר הפעלה מרחוק של המסך ובקרה על פעילותו.

4.3. הקמת המסד ותחזוקתו תיעשה בהתאם להוראות כל דין ולהוראות הסכם זה להלן.

4.4. כל ההוצאות הכרוכות במישרין או בעקיפין במתן השירותים, לרבות ההובלה וההקמה של המסד, החלפה ו/או תיקון של איזה מחלקיו, ציוד, כוח אדם, מיסים ביטוחים וכיוצא ב"ב יחולו על הספק וישולמו על ידו, וכן יחולו על הספק כל ההוצאות הכרוכות בקיום הסכם זה והוראותיו השונות, לרבות הוצאות חשמל ותחזוקה, הוצאות הכרוכות בפרוק מסכים בתום תקופת ההסכם, במידה ויידרש לכך ע"י החברה.

4.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, האחריות להשגת כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים להקמה ו/או להפעלה ו/או להחזקה של המסד לרבות מאת הגורמים המוסמכים העירוניים וכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות הוצאות רישוי, כל היטלים ו/או אגרות ממשלתיים ו/או עירוניים, תשלומים עבור חיבורי חשמל וצריכתו השוטפת לצורך הפעלת המסד מוטלות על הספק, על חשבונו הבלעדי. בכלל ההיתרים האמורים, גם היתר בניה לרבות האחריות להגשת הבקשה לקבלתו.

5. זכות השימוש - שימוש במסד לצרכי פרסומת

כנגד מילוי מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, הספק יהא רשאי להשתמש לצרכי פרסום מסחרי במסכים לגביהם מתייחסת זכייתו, בכפוף למגבלות הדין ולא להמפורטות להלן (להלן: "זכות השימוש"):

5.1. כל פרסום יהיה בהתאם לכל דין לרבות סעיף 214א' לחוק העונשין (פרסום פוגע) והוראות חוקי העזר לכפר סבא בכלל ובפרט חוק העזר לכפר סבא (מודעות ושלטים), תשלד 1974 וכל תוספת ו/או תיקון ו/או עדכון שייעשו בו או כל חוק שיבוא במקומו (להלן – "חוק העזר").

5.2. הספק מתחייב לשלם לעירייה אגרות פרסום עבור הפרסום במסכים בהתאם להוראות חוק העזר, כפי שיקבע בחוק העזר מעת לעת.

5.3. עוד מתחייב הספק לשאת בכל מס, אגרה או תשלומים אחרים שיוטלו בגין פרסומת על ידי רשות ממשלתית כלשהי.

5.4. החברה תהיה רשאית להורות על הסרת פרסום, אם לדעתה הפרסום פוגע ברגשות הצבור. הספק יהיה רשאי לערער על החלטת המנהל בפני מנכ"ל העירייה, אולם יסיר את הפרסום עד לקבלת החלטתו. החלטת מנכ"ל העירייה תהיה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

5.5. ידוע לספק כי העירייה לרבות באמצעות החברה, רשאית בכל עת ליתן הרשאה לאחרים לפרסום במתקני פרסום אחרים בעיר, שאינם כלולים בהסכם זה, וכן להקמת מתקני פרסום נוספים. לספק לא תהא כל טענה או תביעה כתוצאה מהצבת מסכים ו/או פרסומים בדרך אחרת ע"י אחרים כאמור בסעיף זה.

5.6. משך כל סבב פרסומת מסחרית במסד לא יעלה על 150 שניות ולאחריו מבזק עירוני ו/או חדשותי.

5.7. העירייה, באמצעות החברה, תהיה זכאית לפרסם, במשך כל תקופת ההסכם וכל תקופת הארכה מכוחו, ככל שתהיה, בכל מסד שיותקן על ידי הספק מכוח המכרז, 850 מבזקים (ספוטים) ביממה לשם העברת מסרים עירוניים ו/או מבזקי אקטואליה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט (להלן: "מבזקים עירוניים"). המבזקים העירוניים יהיו באורך של 10-8 שניות כל אחד, יוצגו לפני או אחרי כל סבב פרסומת, ומהווים כ-10% מזמן המסד בין השעות 00:00-06:00. מסרים עירוניים, לענין זה, לרבות פרסומת של פעילות ציבורית בחסות העירייה, הודעות בדבר אירועים שניתנה להם חסות על ידי גורמים מסחריים, הודעה בדבר חסות ו/או כל מסר אחר שהעירייה מבקשת להעביר לציבור. (לחברה שמורה הזכות לקבל מהזוכה מעת לעת לפי דרישתה קלטת של השידורים שבוצעו בפועל על גבי כל מסד)

5.8. מכלל המבזקים העירוניים, הספק יפיק מידי שבוע, על חשבון, מבזק עירוני אחד, לפי מידע והנחיות שיימסרו לו על ידי החברה או מי מטעמה, ובסה"כ 52 מבזקים בשנה ביחס למסך. המבזקים העירוניים יעודכנו ו/או יתחלפו, במידת הצורך ולפי דרישת החברה או מי מטעמה, ע"י הזוכה תוך 48 שעות מעת קבלת דרישה מאת החברה. למען הסר ספק, הספק לא יהיה זכאי לכל תשלום עבור פרסום המבזקים העירוניים ו/או הפקתם לרבות עיצוב וגרפיקה (כולל הפקות דינמיות ובפלאש).

5.9. החברה רשאית להורות לספק בכל עת, על ביצוע כל שינוי במתן השירותים ו/או באספקת המסך, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בצורתו, סגנונו, איכותו, סוגו, גודלו, גובהו, הכל כפי שתמצא לנכון וכן כל תוספת אשר אינה נכללת במפורש או מכללית בשירותים.

6. התקנת המסך מועדים, מקומות

6.1. הספק מתחייב להתקין את המסך במקום המיועד לו. טיב ואיכות המסך לא יפלו מן הנדרש במפרט - נספח א' ויהיו תואמים למפרט שצורף על ידי הספק, ככל שזה אושר על ידי העירייה והחברה ובכפוף לאותו אישור.

6.2. כל ההתקנות שיבוצעו יתואמו מראש עם אגף ההנדסה, מח' החשמל, מח' גנים ונוף, מח' המים בעירייה ועם כל גוף אחר שיידרש (חברת חשמל, בזק, הוט, סלקום ועוד). לצורך התיאום ימלא הספק "טופס טיולים" בין המחלקות הנ"ל. הטופס יימסר לו ע"י העירייה וכל התקנה תחייב אותו ל"טופס טיולים".

6.3. הספק מתחייב להתקין את המסך ולהביאו להפעלה מלאה תוך 60 יום מיום חתימת הסכם זה בכפוף לקבלת כל האישורים הנדרשים לכך.

6.4. התקנת המסך תיעשה באופן שימנע כל מפגע למשתמשים בדרך לרבות, במדרכה, בכביש או ברחוב.

7. אופן ביצוע השירותים

לצורך ובעת ביצוע התקנה ו/או אחזקה ו/או איזה מן השירותים על פי הסכם זה ידאג הספק לבצע את הפעולות המפורטות להלן על חשבון:

7.1. לנקוט בכל אמצעי הבטיחות בהתאם לכל דין ובהתאם לדרישות העירייה ולבצע כל עבודה ע"י אנשים המורשים לכך לפי כל דין.

7.2. לשמירת הבטיחות, להשתמש בגדרות בטיחות, שילוט, תמרור הכוונת תנועה, הכל בהתאם לשביעות רצון המנהל, הנחיות המשטרה ואישורה.

7.3. לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל צד ג' כנדרש עפ"י כל דין.

7.4. לסדר גישה למקום העבודה.

7.5. להימנע ככל האפשר מלפגוע במדרכה ו/או בחשמל ו/או בגינות ו/או בכל מתקן או חפץ הנמצאים במקום, ובגמר העבודה לתקן את המדרכה, כולל ניקוי המקום וסילוק כל פסולת, חומרי בניה וכל חומר אחר וכל פגמים שנגרמו במהלך עבודתו באתרים שלידם ביצע עבודותיו וידאג להחזירם למצבם שלפני תחילת ביצוע עבודתו.

7.6. להימנע מגרימת כל מטרד לציבור הנובע מהפעלת מתקן הפרסום לרבות רעש (העשוי להיגרם מהמתקן) ולרבות הקטנת עוצמת התאורה על מנת שלא להפריע לשכנים ולעוברים ושבים.

7.7. לוודא כי כל העבודות לרבות הבאת חומרים וציוד, פריקת החומרים, הקמה והתקנת מסכים תבוצענה באופן כזה שלא תפרענה לזרימת התנועה ו/או לבטיחות הולכי הרגל.

7.8. לקבל אישורים מראש מן הגורמים הבאים :

7.8.1. חברת החשמל.

7.8.2. בזק.

7.8.3. הוט.

7.8.4. משטרה.

7.8.5. אגף הנדסה, מח' חשמל, גנים, מים בעירייה.

7.8.6. כל גורם אחר המתחייב עפ"י כל דין.

הספק מתחייב לבצע את עבודתו בהתאם להוראות הרשויות הנ"ל ובתיאום עמן.

7.9. מצא המנהל כי העבודה בוצעה בתנאים בטיחותיים גרועים ו/או בניגוד לאמור דלעיל, יתן לספק התראה ואפשרות לתיקון המעוות. לא פעל הספק בהתאם להוראות המנהל תוך 24 שעות מיום ההתראה, יהא המנהל רשאי להפסיק את עבודת הספק.

7.10. עבודות חשמל :

7.10.1. הספק מתחייב לחבר לרשת החשמל את המסך ולהזינו בחשמל ולדאוג כי יהא מחובר לרשת, כאמור, בכל עת במשך תקופת ההסכם, הכל בתיאום עם מנהל מח' חשמל בעירייה ועפ"י הוראותיו ועל חשבוננו.

7.10.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל הספק מתחייב שכל עבודות חשמל יבוצעו בפיקוח מהנדס חשמל, שיועסק על חשבוננו, ואך ורק על ידי מי שמורשה לעבודות אלה, על פי הוראות כל דין והגורמים המוסמכים בעירייה. לאחר ההתקנה יציג הספק בפני המנהל תעודת בדיקה ואישור של מהנדס חשמל.

7.11. הספק יפעיל, על חשבוננו, את כל המערך הטכני שיידרש לשם מילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה לרבות תחזוקת מתקני הפרסום וניקיונם כמפורט בהסכם זה.

7.12. הספק יבצע את כל השירותים באמצעות בעלי מקצוע מורשים, מיומנים ומנוסים ותוך שימוש בחומרים מעולים.

7.13. הספק ימסור לחברה כל מידע ו/או מסמך הקשורים לשירותים, יאפשר לחברה לבדקם, וימלא אחר כל הנחיות החברה בכל הקשור אליהם. אין באמור לעיל, כדי להטיל חובה כלשהי על החברה בקשר עם השירותים.

7.14. למען הסר ספק יובהר כי החברה ו/או העירייה לא תהיינה אחראיות לכל פעולה שהיא שתניקט כנגד הספק ו/או אחר, אם לא יקבל הספק אישורים אלה.

7.15. הספק ידאג לכלול בכל התקשרויותיו עם המפרסמים ו/או מזמיני הפרסום, תנאי כי התקשרותם תהא כפופה לאמור בהסכם זה וכי ידוע להם כי אין החברה ו/או העירייה נושאות בכל אחריות שהיא כלפיהם ו/או הנובעת מהתקשרותם עם הספק, בנוגע לפרסום.

7.16. בגמר העבודה ידאג הספק לנקות את השטח ע"י סילוק פסולת, שיירים ויתר חומרים שהשתמש בהם לעבודתו או שנשארו כתוצאה מעבודותיו או מכל מקור אחר, והכל לשביעות רצון המנהל.

7.17. הספק מתחייב לבצע כל פעולה אחרת אשר תידרש ביחס למתקנים, בין ביוזמת החברה ובין ביוזמת הספק, בכפוף להוראות ההסכם, ובהתאם להנחיות המנהל מטעם החברה ובכפוף לתשלום דמי שימוש ושאר תשלומים (במידת הצורך).

8. בטיחות בעבודה

8.1. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לעניין זה, הספק מתחייב, כי הוא, עובדיו והציוד שברשותו יעבדו עפ"י חוקי ותקנות הבטיחות בעבודה, ובכלל זה הספק ייתן הדרכה לעובדים, יספק ציוד מגן אישי, יבצע בדיקות תקופתיות לציוד וכל דבר אחר כאמור בחוקי הבטיחות בעבודה.

8.2. הספק מתחייב, כי לפני תחילת ביצוע העבודה, יקבל תדרוך בטיחותי מן הממונה על הבטיחות בעבודה בעירייה.

9. טיב ואיכות מסכים

9.1. הספק מתחייב בזה, כי המסך שיוצב על ידו יהא מהדגם עפ"י המפרט הטכני- נספח א' ו/או עפ"י דגם אחר דומה ובלבד שיאושר מראש ובכתב ע"י החברה ו/או העירייה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יהיה המסך מטיב ואיכות טובים, ומחומרים עמידים בפני השפעות אקלימיות, בכפוף לבלאי ופחת רגילים.

9.2. החומרים והציוד בהם ישתמש הספק יהיו על פי התקן הישראלי לגבי אותם פריטים בהם קיים תקן ישראלי ובכל מקרה כל הפריטים שלעיל יעמדו בסטנדרטים הנהוגים בישראל.

9.3. הספק חייב לספק ולהתקין על חשבונו את כל ציוד העזר הנדרש על פי הדגם שאושר ע"י העירייה וכן לספק ולהתקין על חשבונו חלפים של ציוד שניזוק או התקלקל, לרבות ציוד שנשבר או שחובל.

10. זכויות הפרסום

10.1. בתמורה לביצוע השירותים, יהיה הספק רשאי להשתמש לצרכי פרסום מסחרי במסך האלקטרוני, בכפוף לזכות הפרסום לעירייה, כמפורט בהוראות דלהלן.

10.2. הספק ישלם לעירייה אגרת פרסום עבור הפרסום במסך בהתאם לחוק העזר כפי שייקבע בחוק העזר מעת לעת;

10.3. הספק יישא בכל מס, אגרה או תשלומים אחרים שיוטלו בגין פרסומת על ידי רשות ממשלתית כלשהי.

10.4. כל ההכנסות הנובעות מהפרסום על גבי המסך תהיינה שייכות לספק.

10.5. הפרסום יבוצע על פי כל התנאים המפורטים להלן:

10.5.1. הפרסום יהיה בהתאם לכל דין לרבות הוראות חוק העזר ולא יסית לעבירה על הוראות הדין.

10.5.2. הפרסום לא יהיה נוגד כללי אתיקה בפרסום, כפי שיפורסמו מעת לעת, ובכללם פרסומת אסורה לפי כללי הרשות השניה לטלוויזיה ורדיו (אתיקה בפרסומות בטלוויזיה וברדיו), התשנ"ד – 1994, בשינויים המחויבים.

- 10.5.3. הפרסום לא יפגע ואינו עלול לפגוע ברגשות הציבור, לרבות מלל הפרסום, באינטרס כלשהו של החברה ו/או העירייה ו/או תאגיד מתאגידיה, כולל תדמיתן בפני הציבור.
- 10.5.4. מבלי לפגוע באמור לעיל, לא תותר הצגתם של פרסומים פוליטיים.
- 10.5.5. הפרסום לא יפר זכויות קניין רוחני ו/או לא יפר את איסור לשון הרע כלפי העירייה ו/או תאגיד מתאגידיהם ו/או כל צד שלישי שהוא.
- 10.6. הספק יהא חייב להסיר על חשבונו, מעל גבי המסך, כל פרסום שאינו ממלא, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, אחר איזה מהתנאים המפורטים בסעיף לעיל, כולו, מיד עם התגלותו ולא יאוחר מ- 8 שעות מרגע שהספק יקבל על כך את הודעת החברה.
- 10.7. החליטה החברה כאמור, תודיע על כך בכתב לספק והספק יפעל על פי דרישות החברה וזאת מבלי להעניק לספק כל זכות ו/או תביעה ו/או טענה כנגד החברה ו/או העירייה. הספק יהיה רשאי לערער על החלטת המנהל בפני מנכ"ל העירייה, אולם בכל מקרה יסיר את הפרסום עד קבלת החלטת מנכ"ל העירייה. החלטת מנכ"ל העירייה תהיה סופית ובלתי ניתנת לערער.
- 10.8. מובהר בזאת כי אם הספק לא יסיר את הפרסום תוך 8 שעות מקבלת דרישת החברה ו/או העירייה תהא רשאית החברה להסיר את הפרסום על חשבון הספק. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי החברה ו/או העירייה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם לא יישאו באחריות כלשהי לפגיעה, הפסד ונזק שייגרמו לפרסום ו/או למתקנים ו/או לספק ו/או לכל אדם אחר, כתוצאה מהסרת הפרסום.
- 10.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה שומרת לעצמה בזאת את הזכות לפסול פרסום שבוצע על גבי המסך האלקטרוני או להתנות את המשך הפרסום בתנאים, לרבות בדבר עריכת שינויים בו, או להטיל מגבלות על הצגת הפרסום או לדרוש מהספק שלא להציג פרסום, או לחדול מהצגת פרסום ו/או להסיר פרסום, בכל עת במהלך תקופת הפרסום, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 10.10. למען הסר ספק, פעולותיה של החברה ו/או של המנהל לא יטילו על החברה ו/או על העירייה ו/או על מי מטעמן, אחריות כלשהי לגבי הפרסום, תצוגתו ותוכנו.
- 10.11. הספק מתחייב בזה כי הוא ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, יבצעו את עבודות הפרסום, באופן כזה שלא תיווצר כל הפרעה לתנועה ו/או לזרימתה ו/או לביטוחות הולכי רגל.
- 10.12. בכפוף לאמור בהסכם זה ו/או בדין, יבצע הספק פרסום לכל מפרסם שיהיה מעוניין בכך, ללא כל הפלייה. כל תלונה שישגיש מפרסם לעניין סירוב הספק כאמור, ידון בה המנהל. לאחר שמיעת טענות המפרסם והספק, ייתן המנהל את החלטתו שתחייב את הספק.

11. עבודות אחזקת מסכים ולוח זמנים לביצוע

- 11.1. במשך כל תקופת ההסכם יהיה הספק אחראי לשלמותו של המסך.
- 11.2. הספק מתחייב לתחזק את המסך על חשבונו, לרבות ביצוע עבודות תיקון, שמירה על ניקיון וכיוצ"ב, וכן ניקוי ופינוי פסולת, חומרי בניה וכל ציוד אחר לאחר ביצוע עבודות שיפוץ ו/או תיקון ו/או אחזקה, הכל כמפורט להלן. לצורך כך יקיים הספק פיקוח קבוע ומתמיד על המסך ויעמיד כוח אדם זמין ומיומן לביצוע עבודות האחזקה ברציפות וביעילות.
- 11.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הספק מתחייב לערוך לכל הפחות אחת לשבוע סיור מקיף במקום הצבת המסך. הסיור יכלול בדיקת תקינות טכנית ותקינות מצב חיצוני של המסך.

- 11.4. הספק ידווח בכתב אחת לחודש לחברה על מצב תקינותו של המסך.
- 11.5. הספק הינו האחראי הבלעדי להתקנת מונה חשמל עבור המסך. על הספק לשאת בכל התשלומים הנוגעים לאספקת החשמל עבור המסך ועל אחריותו הבלעדית להסדיר את תשלום החשמל עבור המסך אצל חברת החשמל ו/או כל הגורמים הרלוונטיים לעניין זה.
- 11.6. החברה לא תהיה אחראית כלפי הספק, לעיכובים, להפסקות או להפרעות כלשהן באספקת החשמל עבור המסך. הספק לא יהיה זכאי לתבוע מהחברה פיצוי, עבור הפסקות או הפרעות באספקת החשמל כאמור ועליו לדאוג בעצמו לסדירות ורציפות אספקת החשמל הדרושה למסך.
- 11.7. הספק יבצע על חשבונו כל תיקון נדרש במסך, זאת תוך 48 שעות מעת שנדרש לכך מאת המנהל בכתב למעט שבתות וחגים. אולם, פינוי מפגעים וניקוי השטח באזור הפגיעה יבוצעו על ידו לכל היותר בתוך 3 שעות מרגע קבלת ההודעה בדבר המפגע מאת החברה ו/או העירייה. אם לא יפנה הספק את המפגע תוך הזמן האמור, רשאית החברה לפנות את המפגע ולחייב אותו בהוצאותיה.
- 11.8. אי תיקון מסך שניזוק או נתקלקל במשך 48 שעות כאמור לעיל, יחייב את הספק לשלם לחברה פיצויים קבועים ומוסכמים בסך 5,000 ש"ח לכל יום החל מהיום השלישי מקבלת ההתראה. הסכום יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, החל מיום חתימת הסכם זה.
- 11.9. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי התיקון יבוצע בין אם הפגיעה נובעת מרשלנות ובין אם לאו, לרבות פגיעות שמקורן בכוח עליון ו/או שטפון ו/או חבטה ו/או בשל סיבה אחרת, שאינה בשליטתו של הספק לרבות פגיעות ונדליזם מכוונות.
- 11.10. הספק מתחייב לספק ולהתקין על חשבונו את כל ציוד העזר הנדרש על פי המפרט המתואר בנספח א' למכרז. וכן לספק ולהתקין על חשבונו חלפים של ציוד, שניזוק או התקלקל לרבות ציוד שנשבר או חובל.
- 11.11. הספק מתחייב לנקות את המסך בחומרים המתאימים אחת לשבעה ימים או לחלופין בהתאם להוראות המנהל, והכל לשביעות רצונו המלאה של המנהל ולצורך זה להחזיק צוות מתאים ולהודיע למנהל על המועדים שבהם יעסוק הצוות בניקוי מסכים.
- 11.12. אחת לשנה במועד שיתואם מראש עם החברה ישפץ הספק שיפוץ כללי את המסך, כולל חידוש צבע והכל לשביעות רצונו של המנהל. הספק יודיע לחברה לפחות 3 ימים מראש את המועד שבו ישופץ ויתוקן המסך בשיפוץ כללי. עם תום השיפוץ ימסור הספק הודעה לחברה והחברה תבצע בדיקת טיב ואיכות השיפוץ. היה ויידרשו, לדעת החברה, תיקונים ו/או עבודות שיפוץ נוספות, תודיע על כך לספק והספק מתחייב לבצעם תוך 7 ימים מיום מתן הודעת החברה.
- "תיקון", לעניין הוראות סעיף זה לעיל - לרבות החלפת נורות לדים שרופות, צביעת או הסרת צבע ממתקן שהושחת, תיקון זכוכיות ומסגרות שניזוקו ו/או נשברו, תיקון תאורה, וכיוצא ב כל פעולות הנדרשות לאבטחת מראה ותקינות המלאה של המסך.

12. קבלני משנה מורשים

- 12.1. הספק מצהיר כי כל קבלני המשנה שבכוונתו להעסיק בביצוע עבודות כלשהן הינם קבלנים מוסמכים ומורשים לביצוע המטלות המיועדות להם.
- 12.2. הספק יעביר לאישורו מראש של המנהל רשימה של קבלנים שבכוונתו להעסיק בביצוע מלאכה מסוימת כקבלני משנה.

12.3. המנהל יהיה רשאי לפסול כל אחד מן הקבלנים הרשומים ברשימה, או את כולם, מביצוע עבודות במסך כקבלני משנה. המנהל יהיה רשאי להתנות את אישורו להעסקתו של כל ספק כספק משנה בקביעת זהותו של האחראי מטעם אותו ספק על ביצוע העבודות שאותו ספק משנה יבצע במסך.

12.4. פסל המנהל על פי סמכותו לעיל, את כל הקבלנים שברשימה שהוצגה לו, יעביר הספק לאישור המנהל רשימה חדשה וחוזר חלילה עד לקבלת אישור המנהל.

13. דמי שימוש

13.1. הספק ישלם לחברה דמי שימוש שנתיים עבור השימוש במסך, לצורכי פרסום מסחרי במשך תקופת ההסכם וכל תקופת הארכה מכוחו, כדלקמן:

מס' סידורי	פרטי המסך	דמי שימוש לשנה בש"ח למסך ללא מע"מ
1.	הפינה הדרום מזרחית בצומת רח' טשרניחובסקי ובן יהודה (מיקום קיים);	_____ ₪

13.2. דמי השימוש הנ"ל אינם כוללים מע"מ. הספק יוסיף וישלם מע"מ כדין.

13.3. הסכום יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי של הממשלה (להלן: "המדד"), כאשר הבסיס לחישוב ההצמדה הוא המדד הידוע במועד הגשת ההצעות במכרז (להלן: "מדד הבסיס") ואילו המדד החדש, הקובע את שיעור ההצמדה, של כל תשלום, יהיה המדד הידוע ביום התשלום בפועל.

13.4. דמי השימוש יחושבו בלא להתחשב במכירת שטחי הפרסום/זמן הפרסום שעומדים בפועל לרשות הספק ו/או במצב המסך, לרבות תקינותו.

13.5. דמי השימוש כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע השירותים נשוא המכרז. הספק לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת עבור התקנת מסכים ו/או חיבורם למערכת התשתית העירונית על כל מרכיביה ו/או הפעלתם ו/או אחזקתם במשך כל תקופת ההסכם.

13.6. דמי השימוש ישולמו לחברה החל מיום התחלת פעילות המסך או מתום 60 יום ממועד חתימת ההסכם, לפי המוקדם מבניהם.

13.7. דמי השימוש לשנה הראשונה לתקופת ההסכם ישולמו לחברה על ידי הספק בשני תשלומים שווים במועדים שלהלן:

13.7.1. התשלום הראשון- במועד האמור בסעיף 13.6 לעיל;

13.7.2. התשלום השני - לא יאוחר משישה חודשים לאחר חתימת ההסכם.

13.8. דמי השימוש ליתרת תקופת ההסכם לרבות כל תקופת הארכה, ככל שתהיה, ישולמו על ידי הספק לחברה מידי שישה חודשים מראש, בתום השנה הקודמת ושישה חודשים לאחר מכן.

13.9. בנוסף לדמי השימוש הספק ישלם לעירייה את כל אגרות השילוט כמתחייב מחוק העזר לכפר סבא (מודעות ושלטים), תשלד 1974, כל תוספת ו/או עדכון ו/או תיקון לחוק, כאמור וכל מסים ו/או היטלים ו/או אגרות לכל רשות מוסמכת אחרת על פי כל דין. כמו כן הספק ישא בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות במימוש זכות השימוש לרבות הוצאות חשמל ואחרות.

13.10. כל תשלום ו/או אגרה ו/או מס אחר המתחייב על ידי הרשויות המוסמכות לרבות בגין ההכנסות מהפרסום ובקשר לקבלת רישיון ו/או היתר מאת כל הגורמים המוסמכים להצבת המסך והשימוש בו.

13.11. סכום מן הסכומים או חוב כלשהו של הספק, שישולם בפיגור יישא ריבית בשיעור שיהיה קבוע במועד הפיגור בבנק לאומי לישראל לגבי סכומים בלתי מאושרים בחריגת יתר בחשבון עו"ש.

13.12. פיגור בתשלום דמי השימוש ו/או איזה חלק מהם ו/או כל תשלום אחר החל על הספק על פי הסכם זה העולה על 14 ימים יהווה הפרה יסודית של הסכם זה והספק ישלם לחברה פיצוי חד-פעמי קבוע ומוסכם מראש בשיעור של 20,000 ₪, זאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לה במקרה של הפרה יסודית על פי ההסכם ו/או בדין לרבות חילוט הערבות הבנקאית.

13.13. פיגור, כאמור, העולה על 30 יום יזכה את החברה בביטול ההסכם וההסכם יבוא אל קיצו כאילו נחתם מראש לתקופה המסתיימת ביום הביטול.

13.14. נסתיים ההסכם בגלל האמור בסעיף זה לעיל ישלם הספק לחברה פיצוי מוסכם בסך של 50,000 ₪.

13.15. בוטל ההסכם או נסתיים תוקפו, לא יהיה הספק רשאי להשתמש במסך או לגבות עבורו כל תשלום שהוא עד למילוי מלוא התחייבויותיו כלפי החברה והעירייה וכל עוד המסך לא סולק ממקומו על ידי הספק, בתיאום עם העירייה, תוך החזרת המצב לקדמותו, לשביעות רצונה המלא.

13.16. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות שיש לחברה עפ"י כל דין לתבוע את נזקה והוצאותיה בגין ביטול החוזה, ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שברשותה.

14. תקופת ההסכם

14.1. הסכם זה יהיה בתוקף החל מיום חתימת ההסכם ולתקופה 36 חודשים מאותו מועד (להלן: "תקופת ההסכם"). מובהר בזאת כי איחור, מסיבה כל שהיא, בביצוע השירותים על ידי הספק לא יהיה בו כדי להאריך את תקופת ההסכם.

14.2. על אף האמור לחברה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההסכם ב – 2 תקופות נוספות בנות 12 ו – 11 חודשים כל אחת (בהתאמה) (להלן: "תקופות/ות הארכה"), לפי העניין). בתקופות הארכה ימשיכו לחול תנאי ההסכם בשינויים המחויבים.

14.3. מימוש האופציה, כאמור, נתון לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, בהתאם לצרכיה המשתנים ויהיה בהודעה בכתב לספק שתימסר לו עד לא יאוחר מ- 30 יום לפני תום התקופה שבתוקף אותה עת (להלן: "הודעת המימוש").

14.4. טרם החלטת החברה באם לממש את זכותה להארכת תקופת ההסכם תשקול החברה, בין היתר, שיקולים שונים לרבות אך לא רק עמידת הספק בתנאי הסכם זה ובביצוע ההתחייבויות מכוחו, מהירות הצבת המסך האלקטרוני על ידי הספק, מידת היוזמה של הספק בהצבה ו/או ביצוע פעולות נוספות בקשר עם המכרז, צרכיה של החברה ו/או העירייה וכיוצ"ב שיקולים אחרים לרבות כאלה שאינם בקשר עם הספק.

14.5. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הזכות להאריך את תקופת ההסכם הינה של החברה בלבד ולספק לא יהיו כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כלפי החברה, לרבות בעילות של ציפייה ו/או הסתמכות, באם לא תוארך, אף אם עמד בכל התנאים המפורטים לעיל.

14.6. למרות האמור לעיל, אם הספק לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, תהא החברה רשאית להפסיק את תקופת ההסכם ו/או תקופת ההארכה לאלתר, וללא הודעה מראש לספק, וזאת מבלי שביטול ההתקשרות יקנה לספק עילה לתביעת פיצויים כלשהם או לתביעה אחרת כלשהי נגד החברה ומבלי לפגוע בזכות החברה לכל סעד נוסף ו/או אחר על פי כל דין בגין הפרת התחייבויות. יובהר, כי לחברה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לספק זמן מוגדר לתיקון ההפרה, טרם הפסקת ההתקשרות.

15. פירוק המסך

בתום תקופת ההסכם או עם סיום ההתקשרות על פי הסכם זה בכל עת ומכל טעם יפרק הספק את המסך תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישה מאת המנהל. הפירוק יעשה על פי דרישות הרשויות המוסמכות והמנהל והספק יחזיר את האתר/ים בו/הם הוצבו/ לקדמותם. כל עבודת פירוק תבצע בהתאם להוראות הסכם זה לעיל ותהיה כפופה לאישור המנהל והעירייה. פירוק, לרבות פירוק כל המרכיבים, לרבות סתימת החורים, סילוק פסולת חפירה, תיקון מדרכות והחזרת מצב הרחוב ו/או המדרכה לקדמותם, עובר להתקנת מסכים שפורקו. הפירוק של המסך יעשה על חשבון הספק.

16. אי קיום יחסי עובד ומעביד

16.1. הספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה הוא פועל כספק עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לספק עצמו ו/או לעובדיו ו/או לצד שלישי תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע התחייבויות הספק עפ"י הסכם זה.

16.2. מבלי לפגוע באמור לעיל, מתחייב הספק לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס ההכנסה והביטוח הלאומי וכל מס או תשלום אחר שיידרש לשלם.

16.3. במידה והחברה ו/או העירייה תתבענה לשלם סכום כלשהו מן הספק ו/או מעובדיו ו/או מי מטעמו שמקורו בטענת יחסי עובד מעביד מתחייב הספק לשפותן בגין כל סכום כאמור.

16.4. אם יקבע מסיבה כלשהי, במועד כלשהו אחרי תחילתו של הסכם זה, כי למרות כוונת הצדדים, שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים מי מהמועסקים על ידי הספק כעובד החברה ו/או העירייה, וכי חלים עליו ועל העסקתו הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי הספק ישפה את החברה ו/או העירייה, מיד עם דרישה, בגין כל חבות שתוטל על מי מהן עקב הקביעה כאמור.

17. אחריות וביטוח

17.1. הספק מצהיר בזה כי הוא בלבד אחראי אחריות מלאה ובלעדית לטיב ואופן ביצוע השירותים. מוסכם כי הסכמתו ו/או אישורו ו/או הוראותיו של המנהל ו/או של החברה – בקשר לעניינים הקשורים לביצוע השירותים – אינם משחררים את הספק מאחריות בלעדית לטיב השירותים ואופן ביצועם.

17.2. הספק יהא אחראי כלפי החברה והעירייה לתקן על חשבונו כל נזק, שייגרם למסכים מכל סיבה שהיא לרבות בלאי, תאונה, חבלה, נורות שרופות וכיו"ב.

17.3. הספק יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרם לחברה ו/או לעירייה ו/או לעובדיה ו/או שלוחיה ו/או למי שבא מטעמן ו/או לאדם אחר כלשהו, בשל מעשה ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע התחייבויות הספק על פי הסכם זה ובקשר עם ביצוע פעולות ו/או מחדלים בקשר עם השירותים לרבות התקנה והחזקה של מסכים. הספק יפצה את החברה ו/או העירייה ו/או את הניזוקים, לפי העניין, בכל דמי הנזק שיגיעו להם. הספק משחרר לחלוטין ומראש את החברה והעירייה ו/או עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמן מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל נזק כאמור לעיל שארע לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא. מבלי לפגוע מכלליות האמור בסעיף זה, וכדי להסיר כל ספק, מוצהר בזה כי "נזק" לצורך סעיף זה כולל גם עבודות נוספות שהצורך לספקם נבע מביצוע לקוי של השירותים נשוא הסכם זה ו/או כל סכום יתר שהחברה ו/או העירייה שילמו או התחייבו לשלמו לכל אדם כתוצאה מרשלנות או טעות של הספק.

17.4. הספק אחראי כלפי כל צד שלישי, לרבות כלפי כל עובד או אדם אחר המועסק בשירותו, במידה ואחריות כזאת מוטלת עליו לפי פקודות הנזיקין (נוסח חדש), או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו ממעשה ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו והקשורים, במישרין או בעקיפין, מביצוע התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה. אם ייתבעו החברה ו/או העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמן, בכל עילה שהיא, על נזק שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, יהא על הספק לסלק את התביעה כנגדן או לשלם כל סכום שייפסק לחובתן ו/או לחובת מי מהן על ידי בית המשפט בפסק דין סופי ולפצותן ולשפותן בשלמות בגין תביעה/ות, כאמור לרבות בגין ההוצאות המשפטיות שייגרמו להן.

17.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל הספק יהיה אחראי לכל עבירה שתיגרם בקשר עם המסך וכן בגין כל מעשה או מחדל שיבוצעו על ידו או על ידי שליחים והבאים מכוחו.

17.6. ביטוח

17.6.1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים, על חשבונו, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריותו מכוחו קיימת, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח 3**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הספק**") ו/או "**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.

על אף האמור לעיל, הספק רשאי שלא לערוך את ביטוחי הרכוש ואובדן תוצאתי המפורט באישור עריכת הביטוח, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 17.6.7 יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.

17.6.2. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, מתחייב הספק להמציא לידי החברה, לפני תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות ו/או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, מתחייב הספק להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף 17.6.1 לעיל.

17.6.3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק כמפורט באישור עריכת הביטוח שבנספח 3 הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו על פי הסכם זה. הספק מצהיר ומאשר כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

17.6.4. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי הספק כאמור לעיל, והספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון

- ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 17.6.5 הספק מצהיר ומתחייב, כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על החברה ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על המתכנן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.
- 17.6.6 ביטוחי הספק יהיו קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה ו/או העירייה ויכללו סעיף לפיו מוותרים המבטחים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף בביטוחי החברה ו/או העירייה.
- 17.6.7 הספק פוטר את החברה ו/או העירייה ו/או הבאים מטעמן מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לציוד ו/או לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו המותקן ברחבי העיר (ובמפורש המסך) ו/או כל ציוד ו/או רכוש המשמש אותו לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הנ"ל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 17.6.8 אם לדעת הספק יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי הספק המפורטים בהסכם זה, מתחייב הספק לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים לביטוחי הספק ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או העירייה ו/או הבאים מטעמן (ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).
- 17.6.9 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נושא הסכם זה ו/או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, מתחייב הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים על פי הסכם זה. לחלופין, רשאי הספק לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח מסגרת הביטוחים הנערכים על ידו כמפורט באישור עריכת ביטוחי הספק.
- למען הסר ספק מובהר בזאת כי הספק הוא הנושא באחריות כלפי החברה ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו ו/או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את החברה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו ו/או אמורים היו להינתן על ידי הספק, אם ייגרם, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

18. ביטול החוזה

- החברה תהא רשאית, בנוסף לכל סעד העומד לרשותה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, להביא חוזה זה לקיצו לאלתר וזאת במקרים ובתנאים המפורטים להלן:
- 18.1 הפר הספק את ההסכם הפרה יסודית או הפר איזה מהתחייבויותיו על פי ההסכם ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מיום משלוח התראה בכתב ע"י המנהל.
- 18.2 הספק לא עמד בהתחייבויותיו ולא הקים או התקין את המסך או חלק ממנו במועד ובמקום שנקבעו ע"י המנהל.
- 18.3 המסך שהותקן על ידי הספק או חלק ממנו אינו תואם את המפרט / הדגם שאושר מראש ע"י המנהל.

- 18.4. הספק לא תיחזק את המסך בצורה נאותה ולא פעל לשמירת שלמותו כמתחייב מהוראות הסכם זה ולא תיקן את הליקויים וגם/או המחדלים שנמצאו בתחזוקת המסך תוך המועד שנקבע לכך ע"י המנהל.
- 18.5. הספק הוכרז כפושט רגל או מונה לו כונס נכסים או לחלופין, הספק הוא חברה שקיבלה החלטת פירוק או ניתן לגביה צו פירוק או מונה לה מפרק או כונס נכסים או מנהל קבוע או ניתנה לגביה החלטה אחרת והצו, המינוי או ההחלטה האמורים לא בוטלו תוך 45 יום ממועד קבלתם.
- 18.6. אם התברר כי הצהרה כלשהי של הספק שניתנה במכרז או בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהספק לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- 18.7. מוסכם בזאת כי בנוסף ומבלי לגרוע באמור בכל דין יחשבו הסעיפים 11-3, 15-13, 18-17, 21 כתנאים עיקריים ויסודיים של הסכם זה.
- 18.8. כל נזק שיגרם לספק ו/או לצד שלישי כתוצאה מבטול ההסכם עפ"י הוראות חוזה זה יחול על הספק.
- 18.9. בוטל ההסכם עקב איזה מהנסיבות הנזכרות בסעיף זה לעיל, ישלם הספק לחברה פיצוי מוסכם בסך השווה ל- 50,000 ₪. אין בפיצוי זה לגרוע מכל פיצוי ו/או סעד ו/או תרופה אחרים להם זכאית החברה עפ"י כל דין בגין הנזקים, ההפסדים וההוצאות שנגרמו לה כתוצאה מהפרת ההסכם.
- 18.10. מבלי לפגוע באמור לעיל, תהיה החברה רשאית לחלט את הערבות, שניתנה ע"י הספק להבטחת ביצוע ההסכם, כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין נזקיה ומבלי לפגוע בכל זכות אחרת הנתונה לה עפ"י כל דין והסכם.
- 18.11. בוטל ההסכם או נסתיים תוקפו, לא יהיה הספק רשאי להתקין ו/או להציג פרסום כלשהו על המסך או לגבות עבורו כל תשלום שהוא. החברה תהא רשאית להתקשר עם אחר ו/או להעסיק עובדים מטעמה בביצוע העבודות נשוא ההסכם על חשבון הספק אשר יישא בכל עלויות אלה.

19. שינוי הדין

היה ותוך תקופת ההסכם ישונה הדין באופן מהותי, שימנע מהספק אפשרות לפרסם כחוק על מסכים או חלק מהם, יהיה הספק רשאי לסיים את ההסכם לאלתר.

20. הסבת החוזה

20.1. הספק אינו רשאי להסב לאדם אחר הסכם זה, כולו או מקצתו, או להעביר כל זכות על פיו, במישרין או בעקיפין, וכן אין הספק רשאי להתקשר לגבי ביצוע הסכם זה, כולו או מקצתו, עם אדם אחר, בלי הסכמת החברה בכתב ומראש;

20.2. ספק משנה אשר יועסק ע"י הספק חייב באישור מראש ובכתב של החברה.

20.3. התקשר הספק עם אדם אחר בקשר לביצוע הסכם זה, כולו או מקצתו, יהיה הספק חייב לבטל את ההתקשרות עם אותו אדם, לפי דרישת החברה לכך, אף אם קודם לכן נתנה החברה את הסכמתה להתקשרות זו. אם ניתנת הסכמה כאמור, לא תיצור היא יחסים חוזיים ישירים בין החברה לבין האדם האחר והספק יהיה תמיד אחראי כלפי החברה לביצוע הסכם זה.

20.4. החברה תהיה רשאית להסב לעירייה את כל או חלק מזכויותיה ו/או התחייבויותיה לפי הסכם זה לפי ראות עיניה ושיקול דעתה הבלעדי ומבלי צורך לקבל את הסכמת הספק לכך ובלבד שלא תיפגענה זכויותיו מכוח ועל פי הסכם זה.

21. ערבות

21.1. להבטחת קיום התחייבויות הספק על פי הסכם זה, יפקיד הספק במועד חתימת הסכם זה וכתנאי לחתימתו, בידי החברה ולטובת החברה והעירייה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן בסכום של 50,000 ש"ח. הערבות תהיה בתוקף עד תום 60 ימים לאחר תום תקופת ההסכם לרבות כל תקופת הארכה, ככל שתחול. הערבות תהיה בנוסח המצורף להסכם כנספח לו (להלן – **"ערבות הביצוע"**).

21.2. ערבות הביצוע תינתן להבטחת הביצוע של הוראות ההסכם על ידי הספק וכלל התחייבויות הספק על פיו, לרבות להבטחת האחריות לטיב העבודה והחומרים.

21.3. החברה ו/או העירייה תהינה רשאיות לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, בלא צורך ליתן על כך התראה מראש לספק בכל מקרה שלפי שיקול דעתה הפר הספק הוראה אחת או יותר מהוראות הסכם זה ובלבד שהסכום המחולט לא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה.

21.4. קבלת ערבות הביצוע ו/או חילוטה, כולה או חלקה, לא יפגעו בזכויות האחרות של החברה לפי הסכם זה וגם /או לפי החוק.

21.5. אם וככל שלא ניתן יהיה להוציא ערבות ביצוע לכל תקופת ההסכם, תוקפה של ערבות הביצוע יוארך על ידי הספק לתקופה נוספת או תקופות נוספות לתקופות/הארכה של ההסכם אם ובמידה ויוארך, באופן שערבות הביצוע תהיה בתוקף עד ל- 60 יום לאחר תום תקופת ההסכם/תקופת הארכה האחרונה, לפי העניין. חלף הארכת תוקף ערבות הביצוע רשאי הספק להמציא לחברה כתב ערבות ביצוע חדש על פי תנאי הסכם זה.

21.6. הספק ימציא לחברה את כתב הארכה של ערבות הביצוע או את כתב הערבות החדש, לא יאוחר מאשר 45 יום לפני מועד פקיעתו של אותו כתב ערבות ובלבד שניתנה לו הודעה בדבר מימוש תקופת/הארכה.

21.7. אי חידוש ערבות הביצוע, יהווה הפרה יסודית של ההסכם והחברה תהא רשאית, בנוסף לכל סעד אחר, לחלט עקב כך את ערבות הביצוע, כולה או חלקה.

21.8. חולטה הערבות על ידי החברה ולא בוטל ההסכם יהיה הספק חייב להפקיד בידי החברה ערבות נוספת בשיעורה, בערכה ולתקופה של הערבות כפי שיהיה בעת החילוט.

22. כללי

22.1. הסכם זה כפוף לאישורו של שר הפנים ככל שיידרש אישור כאמור ולאישור כל הרשויות המוסמכות בדין.

22.2. כל שינוי של הסכם זה וכן כל ויתור, ארכה או הנחה מאת איזה מן הצדדים, לא יהיה להם תוקף כלשהו אלא אם נעשו במפורש בכתב ובחתימת הצדדים להסכם או – במקרה של ויתור, הארכה או הנחה – על ידי הצד ממנו נדרש הויתור, הארכה או הנחה.

22.3. שום התנהגות מצד מי מהצדדים לא תחשב כויתור על איזה מזכויותיו עפ"י הסכם זה או עפ"י כל דין, או כויתור או כהסכמה מצדו לאיזה הפרה או אי קיום תנאי שהוא, אלא אם הויתור, ההסכמה, הדחייה, השינוי, הביטול, או התוספת נעשו בכתב ובמפורש.

22.4. החברה תהיה רשאית לקזז כל חוב המגיע לה ו/א לעירייה מהספק לפי הסכם זה או בגין ביצוע עבודות אחרות עבור החברה כנגד כל חוב המגיע לספק מהחברה על פי הסכם זה.

22.5. הספק לא יהיה רשאי לקזז כל סכום שהוא המגיע לו, לטענתו, מאת החברה מדמי השימוש ו/או מכל סכום אחר המגיע לחברה מאת הספק על פי הסכם זה.

22.6. הספק ישא בכל ההוצאות הנדרשות על פי הסכם זה, ובכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבויות על פיו.

23. כתובות והודעות

23.1. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.

23.2. כל הודעה שתישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל תחשב כמתקבלת תוך 72 שעות מיום מסירתה כדבר דואר רשום.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החבר

הספק

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזה כי ההסכם דלעיל נחתם על ידי מי שמוסמך לחייב את הספק עפ"י הדין.

_____ **היום:**

עורך – דין

נספח 2: נוסח ערבות ביצוע

לכבוד	לכבוד
עיריית כפר סבא	החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא
רח' ויצמן 135	רח' התע"ש 11
<u>כפר סבא</u>	<u>כפר סבא</u>

א.ג.נ.,

על-פי בקשת _____ ח.פ.ח.צ. _____ (להלן - "הספק") אנו ערבים בזאת כלפיכן לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר עם הסכם שנחתם בין החברה הכלכלית לבין הספק בעקבות מכרז 10/2016 להתקנה, אחזקה ושימוש במסך אלקטרוני בכפר סבא (להלן - "ההסכם") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י הספק של כל תנאי ההסכם.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכן כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם הגעתה אלינו של דרישתכן הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכן בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת הספק, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכן טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכן.

אתן ביחד או מי מכן תהיו רשאיות לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכן ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

בכתב זה "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל תשלום בפועל עפ"י כתב זה (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש יולי 2016 שפורסם בחודש אוגוסט 2016 (להלן - "המדד היסודי") יהוו סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

התחייבותנו זאת תישאר בתוקפה עד ליום 30 לחודש 11 לשנת 2019 ועד בכלל.

כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.

על פי דרישתכם בכתב אנו נאריך את תוקף הערבות מעת לעת ובלבד שהדרישה תגיע אלינו לפני תום תקופת הערבות או תום תקופת הארכתה, לפי הענין.

תאריך: _____ בנק _____

תאריך: _____

נספח 3 - אישור עריכת הביטוח

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ ו/או עיריית כפר סבא ו/או תאגידים עירוניים
(להלן ביחד ולחוד: "החברה")

מרח' _____

א.ג.נ.,

הנדון: הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו ערכה את הביטוחים המפורטים להלן על שם _____ (להלן: "הספק") בקשר שירותי התקנה, תחזוקה ותפעול של מסך אלקטרוני בתחומי העיר כפר סבא (להלן: "המסך"), פרסום על גבי המסך וכן כל השירותים הנלווים הכל כמוגדר וכמפורט בהסכם שנערך ביניכם לבין הספק (להלן: "השירותים") וזאת לתקופה המתחילה ביום _____ והמסתיימת ביום _____ (להלן: "תקופת הביטוח") כמפורט להלן:

א. **ביטוח רכוש** - ביטוח מסוג "כל הסיכונים" במלוא שווי ובערך כינון מלא לציוד מכל סוג ו/או כל רכוש אחר של הספק ו/או שיובא על ידו ו/או מטעמו במסגרת ו/או לצורך מתן השירותים, לרבות במפורש המסך. הביטוח כאמור כולל סעיף לפיו מותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי החברה ו/או כל הבאים מטעמה ובלבד שהאמור בדבר היותר על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

ב. **ביטוח אבדן תוצאתי** המבטח אבדן רווח גולמי של הספק עקב אבדן או נזק הנגרם לרכוש המבוטח על פי סעיף א' לעיל ו/או לדרכי הגישה לרכוש, כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים על-פי סעיף א' לעיל, וזאת למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים. הביטוח כולל סעיף לפיו מותר המבטח על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או מי מהבאים מטעמה, אולם היותר כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

ג. **ביטוח חבות מעבידים** - ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבות הספק כלפי עובדיו המועסקים על ידו על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"מ - 1980, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לכל עובד כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב ביצוע השירותים בגבול אחריות שלא יפחת מסך של- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) לנפגע, לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, ימי ושעות עבודה, עבודות בגובה, פיתיונות, רעלים, והעסקת נוער. הביטוח מורחב לשפות את החברה ו/או מי מטעמה במקרה ויחשבו כמעבידים של מי מעובדי הספק.

ד. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות הספק על פי כל דין, בגין כל פגיעה ו/או אובדן ו/או נזק שייגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות החברה, עובדיו ו/או מי מטעמו בקשר עם ו/או במסגרת מתן השירותים על ידו וכל הפועלים מטעמו בגבול אחריות שלא יפחת מסך של- 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון שקלים חדשים) לאירוע ובסה"כ לתקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, זיהום תאונתי מכל סוג, כל דבר מזיק במזון או במשקה, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, שביתות והשבתות ו/או תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.

שם המבוטח בפוליסה מורחב לכלול את החברה כמבוטח נוסף בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מי מטעמו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

כללי

1. הספק לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל
2. הפרת תנאי הפוליסות על ידי הספק בתום לב לא תפגע בזכויות החברה על פי הפוליסות.
3. הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה.
4. הננו מתחייבים כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח, אלא בהודעה מראש של 30 יום לחברה, בכתב, בדואר רשום.
5. מוסכם בזאת במפורש, כי נוסחי פוליסות הספק לא יהיו נחותים מהנוסח הידוע כ"ביט", בכפוף לשינויים הנקובים לעיל.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

_____	_____	_____	_____
(תפקיד)	(שם החותם)	(חותמת)	(חתימת)
(חותם)		(המבטח)	(המבטח)