

תאריך: 08/02/2018  
סימוכין: נכסים / מכרז למתן זכות שכירות - גוש 7607 חלקה 52 (א) / 8049

לכבוד  
משתתפי המכרז

**מכרז פומבי מס' 01/2018 למתן זכות שכירות במקרקעין באזור התעשייה בכפר סבא**

**הודעה מס' 3 למציעים**

**1. פרוטוקול מפגש מציעים מס' 2 מיום 05.02.2018**

- 1.1. הוצגו המשתתפים במפגש מטעם החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ.
- 1.2. הוצגו באופן כללי עקרונות המכרז וההתקשרות וכן הובאו לידיעת משתתפי המפגש לוחות הזמנים במכרז המצויינים בחוברת המכרז וכפי עודכנו בהודעה מס' 2 למציעים, בפרט המועד האחרון להגשת הצעות - **12.02.2018** בשעה **15:00**.
- 1.3. הודגש כי יש להקפיד על קיומם של תנאי הסף במלואם ועל צירוף כל המסמכים הנדרשים על פי מסמכי המכרז, לרבות הקפדה יתרה על נוסח הערבות שתצורף להצעה.
- 1.4. למען הסר ספק מובהר כי ככל וקיימים מזגנים בנכס מושא המכרז אלו **לא** יועמדו לרשות הזוכה ואינם מהווים חלק מהנכס המוצע במסגרת המכרז.
- 1.5. עוד מובהר כי הזוכה במכרז אינו רשאי להסב לאחר את ההסכם שיחתם עמו ו/או כל חלק ממנו או כל זכות מזכויותיו על פיו וכן אין הוא רשאי להמחות ו/או להעביר ו/או למסור בכל דרך אחרת לאחר כל זכות כלפי החברה אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב, זאת לרבות שוכרי משנה.

**2. תשובות לשאלות שהתקבלו מהמשתתפים**

מס'	שאלה	תשובה
1	האם השוכר יכול להשכיר חלק מהשטח לאדם נוסף?	השוכר לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר ו/או להמחות ו/או למסור לשוכר אחר כל זכות ו/או חובה המוקנים לו מכוח זכייתו במכרז, בין במישרין ובין בעקיפין, אלא אם ניתנה לכך הסכמת החברה מראש ובכתב.

כל הפרטים והתיאורים שנמסרו בע"פ ולעיל הינם כלליים ועקרוניים בלבד. על כל מציע לקרוא, ללמוד ולהבין את פרטי ותנאי ההתקשרות.

למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחייבו את החברה, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את החברה.

הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

המציע יחתום בשולי הודעה זו ויצרפה להצעתו.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לפיתוח כפר סבא בע"מ

---

חתימה + חותמת

שם המציע

תאריך